

koordinační výkres

odůvodnění územního plánu Zliv



k. ú. Mydlovary u Divčic
obec Mydlovary

k. ú. Zahájí u Hluboké nad Vltavou
obec Zahájí

k. ú. Pašice
obec Pištín

k. ú. Pištín
obec Pištín

k. ú. Munice
město Hluboká nad Vltavou

Legenda

- hranice katastrálních území
- řešené území
- zastavěné území k 1. 1. 2014
- zastavěná plocha
- plocha přestavby
- územní rezerva
- maximální hranice negativních vlivů
- urbanisticky hodnotné prostory
- architektonické hodnoty
- menší sakrální stavby a ostatní drobné významné stavby a hodnoty
- prvky zeleně v území
- komunikace pro pěší a cyklisty
- označení silnice
- označení železnice
- ÚSES
- biocentrum
- biokoridor
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- interakční prvek
- L (BC) lokální (biocentrum)
- R (BC) regionální (biocentrum)
- N (BK) nadregionální (biokoridor)

limity a další limitující skutečnosti

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- plynový objekt
- středotlaký plynovod
- vysokotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- radioreleový směrový spoj
- komunikační zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo radioreleového směrového spoje
- úprava vody
- vodní zdroj
- vodojem
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- čistírna odpadních vod
- maximální předpokládané ochranné pásmo COV
- kanalizace včetně ochranného pásma
- zóna havarijního plánování JETE
- železniční dráha
- ochranné pásmo železniční dráhy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnic
- ostatní komunikace
- vlečka
- ochranné pásmo vlečky
- hlbitov
- ochranné pásmo hlbitova
- pásmo hygienické ochrany
- přechodně chráněná plocha
- ochranné pásmo přírodní rezervace
- přírodní rezervace
- evropsky významná lokalita
- plací oblast
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- poddolované území
- záplavové území
- území zvláštní povodně
- území archeologických nálezů
- dobyvací prostor
- ložisková výhradní plocha
- vodní plocha
- vodní tok
- nemovitá kulturní památka
- ochranné pásmo radiomajáku RTH Třebotovice - celé řešené území

- | plochy stabilizované | plochy změn | |
|----------------------|-------------|---|
| Bm | Bm | plochy bydlení - v rodinných domech městské |
| Bb | Bb | plochy bydlení - v bytových domech |
| SO | SO | plochy smíšené obytné |
| REI | REI | plochy rekreace - individuální |
| REH | REH | plochy rekreace - hromadná |
| REP | REP | plochy rekreace - polytová v krajině |
| OV | OV | plochy občanského vybavení |
| OVV | OVV | plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura |
| OVs | OVs | plochy občanského vybavení - sport |
| OVH | OVH | plochy občanského vybavení - hřbitov |
| VP | VP | plochy veřejných prostranství |
| VPE | VPE | plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň |
| ZV | ZV | plochy zeleně - soukromá a vyhrazená |
| Ds | Ds | plochy dopravní infrastruktury - silniční |
| DZ | DZ | plochy dopravní infrastruktury - železniční |
| TI | TI | plochy technické infrastruktury |
| VS | VS | plochy výroby a skladování |
| VSI | VSI | plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba |
| VV | VV | plochy vodní a vodohospodářské |
| ZE | ZE | plochy zemědělské |
| LE | LE | plochy lesní |
| PR | PR | plochy přírodní |
| SNU | SNU | plochy smíšené nezastavěného území |

k. ú. Češnovice
obec Pištín

k. ú. Hluboká nad Vltavou
město Hluboká nad Vltavou

k. ú. Dasný
obec Dasný

D - koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Zliv

UPLAN s.r.o. Vítězná 21, 392 01 Sečovice datum vyhotovení: prosinec 2014	notitka projektant
vypracoval: Ing. Vlastislav Šedla	
odpovědný projektant: Ing. arch. Jaroslav Poláček	
období:	

0 245 490 980 1 470 1 960
měřítko 1:5 000