

USNESENÍ č. 24/23

ze schůze Rady města Zliv, konané dne 9. 10. 2023

- Přítomni:** - Radek Rothschedl, Bc. Eva Jílková, Václav Škopek, Mgr. Alena Hejná
(dostavila se později)
- Ing. Ilona Řimnáčová
- Neomluven:** - Ing. Jiří Štabrňák
- Přizvána:** - Ing. Michaela Fišerová

Rada schválila navržený a doplněný program jednání – 3 pro

Usnesení č. 226/23

Rada projednala

žádost SVJ Lidická čp. 295 o souhlas vlastníka – města bytové jednotky se stavební úpravou spočívající v zateplení průčelních stěn bytového domu, nové ocelové balkóny a stříšky nad nejvyšší balkóny s tím, že financování bude zajištěno – úvěrem od ČSOB ve výši max. 1.491 tis. Kč se splatností 20 let a pevnou úrokovou sazbou na 5 let max. 4,80 %, bez zajištění a bez poplatků, použití vlastních zdrojů SVJ na zaplacení rozdílu mezi celkovými náklady na investici a úvěrem; shromáždění schválilo zvýšení záloh na náklady spojené se správou domu a pozemku (do fondu oprav) celkem na částku 11.800 Kč/dům, poskytnutá podpora z dotačního NZÚ bude použita jako vlastní zdroj SVJ, majitelé BJ, které mají stávající balkóny se dohodli, že cenu za nový ocelový závěsný balkón vloží do fondu 88.007 Kč. Práce budou provedeny firmou IP IZOLACE Polná s.r.o., celkové rozpočtové náklady akce činí 2.367.624 Kč

souhlasí

se stavebními úpravami domu tak jak je navrženo

ukládá

informovat SVJ

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 3

Usnesení č. 227/23

Rada projednala

žádost pí. ~~Terezy Šimkové~~ o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na vodovodní řad v ul. Klostermannova; vodovodní řad v ulici je velmi daleko a dle vyjádření ČEVAK není možné vybudovat takto dlouhou přípojku k budoucímu rodinnému domu, pokud by bylo vše dle předpisů byla by vodoměrná šachta na pozemku města. Stavebník vybuduje vodovod na vlastní náklady a předá ho městu

schvaluje

uzavření smlouvy

ukládá

uzavřít smlouvu

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 3

Dostavila se Mgr. Hejná

Usnesení č. 228/23

Rada projednala a schvaluje

ceník na pronájem sálu a vinárny kulturního domu

ukládá

schválený ceník předat asistentce starosty

Odpovídá: rada

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 229/23

Rada schvaluje

v návaznosti na usnesení č. 212/23 z 11.9.2023 pacht části pozemku p. č. 1737/5 o výměře 53 m² pí. ~~Michala Honkové~~ a p. ~~Michala Honkové~~ (předzahrádka k bytu č. 1 v domě čp. 760 na Dolním nám.) na dobu určitou do 30. 6. 2024, cena pachtu 4 Kč/1 m²/rok, platba proběhne v r. 2024 (za r. 2023 uhrazeno původním pachtýřem p. Hrubým)

ukládá

uzavřít pachtovní smlouvu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 230/23

Rada projednala

žádost pí. ~~Michala Honkové~~ trvale bytem Tábor o povolení dočasného ubytování v nájemním bytě na adrese Dolní nám. 751, kde má uzavřenou nájemní smlouvu pí. ~~Michala Honkové~~ z důvodu nemožnosti denního dojíždění z trvalého bydliště do zaměstnání na MěÚ ve Zlivi

schvaluje

ukládá

informovat žadatelku

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 231/23

Rada projednala

návrh Geodetické kanceláře, Tábor, v zastoupení společnosti EG.D a.s., Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330054177/001-DVK (smlouva o smlouvě budoucí schválena dne 26.8.2019, č. usnesení 280/19) za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy – kabelový pilíř, kabelové vedení NN, telekomunikační síť na pozemcích města p. č. 1692/80, 1832/3, 1832/5, 1837/6, 3323/5, 3323/6 – stavba „Zliv ZTV Varta – přílož HDPE a SR522“, věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 10 tis. Kč bez DPH

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

ukládá

zajistit uzavření smlouvy

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 232/23

Rada projednala

návrh Geodetické kanceláře, Tábor, v zastoupení společnosti EG.D a.s., Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330054163/001-DVK (smlouva o smlouvě budoucí schválena dne 26.8.2019, č. usnesení 278/19) za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy – nové kabelové vedení VN a NN na pozemcích města p. č. 1692/6, 1692/80, 1832/3, 1832/5, 3323/5, 3323/6 – stavba „Zliv ZTV Varta – přeložka VN, NN“, věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 10 tis. Kč bez DPH

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

ukládá

zajistit uzavření smlouvy

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 233/23

fakturu firmy Ledax o.p.s., České Budějovice – vyúčtování nákladů spojených s poskytováním pečovatelské služby za 3. čtvrtletí 2023 (31 osob x příspěvek města 1 tis. Kč), včetně seznamu osob, kterým jsou služby poskytovány a plán na 4. čtvrtletí 2023

ukládá

proplatit fakturu

Odpovídá: účtárna MěÚ

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 234/23

Rada bere na vědomí

informaci tajemnice

- o sdělení Finančnímu úřadu Č. Budějovice o nevydání OZV pro změnu ani zrušení koeficientů k dani z nemovitých věcí pro zdaňovací období r. 2024

informaci V. Škopka

- o řešení zajištění a konání České mše vánoční (Rybovka)

Usnesení č. 235/23

Rada rozhodla

o přidělení uvolněného bytu v DsPS (č. 21, I. p.) pí. ~~Martě Piskorové~~, trvale bytem Dukelská 468, Zliv, v současné době přechodně Lubnice 36 od 9. 10. 2023 (manž. ~~Piskorovým~~ byl přidělen byt pro manželskou dvojici – usnesení rady č. 225/23 z 25.9.2023, z důvodu úmrtí manžela se pí. ~~Piskorová~~ nastěhuje do malého volného bytu)

ukládá

informovat žadatelku

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

uzavřít nájemní smlouvu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Radek Rothschedl
starosta města Zliv