

## **U S N E S E N Í č. 20/11**

### **ze schůze Rady města Zliv, konané dne 10. 8. 2011**

**Přítomni:** - Ing. J. Koudelka, B. Mrázek, Bc. E. Sluková, Mgr. M. Drdová  
- Ing. I. Řimnáčová

**Omluven:** - J. Pisinger

**Přizvána:** - M. Čížková

#### **Usnesení č. 220/11**

##### **Rada projednala**

dopis zasláný e-mailem právním zástupcem pí. Vladěny Pražákové, Mgr. Františkem Pohankou, ve věci přijetí výpovědi z nájmu KD s termínem předání k 30. 9. 2011 a podmínkami předání

##### **stanovila**

termín předání objektu kulturního domu k 31. 8. 2011 s požadavkem uvedení do původního stavu s běžným opotřebením a možností uskladnění věcí, které mohou být nabídnuty budoucímu nájemci; na příští radě budou stanoveny podmínky výběrového řízení pro obsazení novým nájemcem a projednán návrh nové nájemní smlouvy

##### **ukládá**

stanovisko rady sdělit právnímu zástupci pí. Pražákové

Odpovídá: Ing. Koudelka

#### **Usnesení č. 221/11**

##### **Rada projednala**

žádost Ing. Urbana o písemnou odpověď na jeho dopis

##### **ukládá**

písemně odpovědět Ing. Urbanovi s tím, že finanční prostředky určené v tomto roce na opravy bytových domů na Dolním nám. čp. 748 – 751 budou použity na rekonstrukci bytu na další třídu MŠ

Odpovídá: Ing. Koudelka

#### **Usnesení č. 222/11**

##### **Rada stanovila**

termín konání 5. veřejného zasedání zastupitelstva města na středu 7. 9. 2011 od 17.30 hod.

##### **ukládá**

zajistit konání zastupitelstva

Odpovídá: Ing. Koudelka, Ing. Řimnáčová

#### **Usnesení č. 223/11**

##### **Rada bere na vědomí**

- informaci starosty o akci „ZTV Dolní nám.“ – od 1. 8. 2011 běží penále firmě STRABAG (cca 9.400 Kč denně), které bude účtováno formou slevy z měsíční fakturace, v září budou Radou města stanoveny podmínky prodeje parcel, v měsíci říjen – listopad bude dokončen firmou GeoNet nový geometrický plán (změny vyvolané stavbou), zastupitelstvo v září bude schvalovat směnné smlouvy a mimořádné zasedání zastupitelstva (po zhotovení GP) prodejní cenu pozemků

- informaci pí. Čížkové o úrokových sazbách za termínované vklady u KB a na BÚ

- informaci tajemnice o zhotovení fotografií a soupisu autovraků po městě a postupu řešení jejich odstranění

- informaci o připravované 3. změně ÚP města – území kempu Mydlák

**schvaluje**

- uzavření smlouvy (o zajištění územně plánovací činnosti při pořizování změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Zliv pro Městský úřad Zliv) dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona se společností UPLAN, s. r. o., jejíž pracovník splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona.

Usnesení č. 224/11

**Rada rozhodla**

o neprodloužení nájemní smlouvy pí. Ivetě Mahútové na byt města Dolní nám. č.p. 748 z důvodu neplacení nájmu a služeb s tím, že byt bude vyklizen do 31. 8. 2011 a nedoplatky uhrazeny; případně bude podaná žaloba na vyklizení bytu a nedoplatky vymáhány

**ukládá**

stanovisko rady sdělit pí. Mahútové

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 225/11

**Rada projednala**

na základě předloženého protokolu výsledky hospodaření s veřejnými prostředky v MŠ Zliv, provedené Ing. Řimnáčovou a p. Pisingerem s tím, že nedostatky zjištěny nebyly

Usnesení č. 226/11

**Rada projednala**

žádost Jihočeského vodárenského svazu České Budějovice o koupi části pozemku p. č. 313 o výměře 25 m<sup>2</sup> na stavbu objektu čerpací stanice a části pozemku p. č. 313 a 1725/2 o celkové výměře 280 m<sup>2</sup> na komunikaci a zpevněné plochy + oplocení délka 105 m v areálu úpravný vody z důvodu nevhodnosti provozu – provozovatelem úpravný je ČEVAK a.s., provozovatelem navazujícího vodovodního systému, jehož součástí jsou i čerpadla, potrubí a armatury umístěné v objektu úpravný, je od 1. 4. 2011 JVS - omezenost rekonstrukce a dalšího rozvoje

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 313 o výměře 25 m<sup>2</sup> za cenu 155 Kč/m<sup>2</sup> a po vybudování příjezdu zřízení věcného břemena ve prospěch JVS na pozemcích p. č. 1725/2 a 313

**ukládá**

- zveřejnit záměr prodeje

Odpovídá: pí. Čížková

- předložit k rozhodnutí zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 227/11

**Rada projednala**

žádost pí. Kamily Čechové, Nádražní 58 o prodej části pozemku p. č. 144 a části pozemku p. č. 145 o výměře 192 m<sup>2</sup> v ul. Krátká (zeleň) za účelem zřízení parkoviště pro automobily hostů restaurace a penzionu

**nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemku, **doporučuje** navrhovatelce obrátit se na České dráhy a jednat o možnosti zřízení parkoviště v jejich areálu přes hlavní silnici

**ukládá**

- dle zákona zveřejnit záměr

Odpovídá: pí. Čížková

- předložit k rozhodnutí zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 228/11

**Rada bere na vědomí**

informaci Mgr. Drdové o renovaci 2 křížků – zhotoveny a osazeny p. Hosnedlem 2 tabulky (bezplatně) a potřebě renovace 1 křížku u bývalého kravína (cca 10 tis. Kč) a odpověď Ing. Koudelky o předpokládané komplexní renovaci všech pomníků a křížů v příštím roce

Ing. Jan Koudelka  
starosta města Zliv