

U S N E S E N Í č. 52/12

ze schůze Rady města Zliv, konané dne 21. 11. 2012

Přítomni: - Ing. J. Koudelka, B. Mrázek, Bc. E. Sluková, J. Pisinger, Mgr. M. Drdová
- Ing. I. Řimnáčová

Přizváni: - M. Čížková, T. Hačková, P. Tlamsa, Mgr. J. Režný, J. Vacek

Omluveni: - Bc. N. Vlčková, T. Kučera

Neomluveni: - P. Soulek

Usnesení č. 492/12

Rada projednala

- **návrh rozpočtu MŠ Zliv na r. 2013** – příjmy i výdaje 1 673 tis. Kč, dotace města 951 tis. Kč (potřeba výměny WC I. pavilon, chodníky k terasám, nátěry oken)

- **návrh rozpočtu ZŠ a ZUŠ Zliv na r. 2013** – příjmy i výdaje 5 165 tis. Kč, příspěvek města 3 725 tis. Kč, rozpočet na úrovni r. 2012, navýšení o plánované opravy - střecha skladu zahradní techniky, rekonstrukce WC I.st., rekonstrukce osvětlení chodby a šatny, obnova nábytku v učebnách, výpočetní technika, sečení travních ploch bude zajišťovat MěH, předložen návrh investičních akcí města – výměna oken ZUŠ a v budově I. st., keramická pec pro výtvarný ateliér, kabinet pro školní družinu na chodbě, později renovace podlah v učebnách II. st. a na chodbách, koncertní klavír do sálu ZUŠ, dále předložen odhad plateb za pronájem prostor ZŠ a ZUŠ pro zájmovou činnost dětských skupin za kalendářní rok 2013 (celkem cca 68 800,- Kč), podána informace o zapojení školy do projektu evropské peníze školám – dotace zatím nepřišla, věci jsou objednány

- **návrh rozpočtu MěH Zliv na r. 2013** – náklady 4 777 000,- Kč, tržby 571 500,- Kč, dotace 4 205 500 Kč, totožný s r. 2012, nákup profi žacího stroje z prostředků města

- **návrh rozpočtu města na r. 2013** – vyrovnaný rozpočet, příjmy i výdaje ve výši 44 929 000,- Kč, v tom rozpočet správy 5 810 000,- Kč, zdůvodněny jednotlivé položky, předložen rozpočet sociálního fondu, městské knihovny

doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočet města a dílčí rozpočty organizací na r. 2013

ukládá

- zveřejnit návrh rozpočtu

- předložit k projednání a schválení zastupitelstvu města

Odpovídá: M. Čížková

- opravit zasklení čekáren, zajistit vánoční výzdobu, pravidelný úklid hřbitova

Odpovídá: P. Tlamsa

Usnesení č. 493/12

Rada projednala

na základě výsledku přezkumu a rekonstrukce účetnictví MěH Zliv, za přítomnosti p. Vacka, bývalého vedoucího organizace MěH Zliv, který se k situaci podrobně vyjádřil (pí. Koutová nereaguje), návrh na odpis nedobytných pohledávek MěH Zliv – vůči SVJ 281 440,30 Kč, vůči městským bytům 596.733,22 Kč a dále zahrnutí částky 852 tis. Kč do rozpočtové změny ke splnění závazku vůči SVJ s tím, že bude následně podáno trestní oznámení

ukládá

návrh předložit k projednání a schválení zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 494/12

Rada projednala

návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (sazba poplatku se nemění – 500,- Kč, mění se okruh osob – poplatníků, 50% u chat)

doporučuje

zastupitelstvu schválit OZV

ukládá

obecně závaznou vyhlášku předložit ke schválení zastupitelstvu města, poté zveřejnit na úřední desce

Odpovídá: M. Čížková

Usnesení č. 495/12

Rada projednala

návrh kalkulace dvousložkové ceny vodného a stočného pro město Zliv na r. 2013 předložené firmou ČEVAK a. s., České Budějovice – pohyblivá složka vodného 34,66 Kč bez DPH (letos 34,08 Kč) a pohyblivá složka stočného 21,50 Kč bez DPH (stejně jako letos), tj. celkem 56,16 Kč bez DPH (tzn. 64,58 Kč vč. 15% DPH, případně 65,99 Kč při 17,5% DPH), pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru, nájemné ve výši 1 919 000,- Kč bez DPH - s předpokladem investování do modernizace vodárenské infrastruktury města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit cenu vodného a stočného pro r. 2013

ukládá

předložit ke schválení zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 496/12

Rada ukládá

uzavřít s firmou ČEVAK dodatek smlouvy o pronájmu vodohospodářského majetku města od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013 (záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce)

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 497/12

Rada projednala

žádost p. Ladislava Šouleho, Tyršova 758, Zliv a p. Jiřího Novotného, Třešňová 740, Zliv o prodej části pozemku p. č. 1727/2 o výměře 4 800 m² (za benzínovou stanicí – ul. Na Hobiznách) za účelem stavby kancelářské budovy pro sídlo firmy a skladovacích prostor

doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku za cenu 155,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s prodejem (GP + kolek za vklad)

ukládá

- zveřejnit záměr prodeje pozemku

Odpovídá: M. Čížková

- předložit ke schválení zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 498/12

Rada projednala

v návaznosti na usnesení rady č. usnes. 443/12 žádost p. Pavla Mrázka, Tyršova 503, Zliv o prodej pozemku p. č. 2402/44 (66 m²), části pozemku p. č. 2402/6 (cca 190 m²) a 2402/4 (cca 200 m²) – podél panelové cesty pod nádražím, které sousedí s pozemky v jeho vlastnictví

doporučuje

zastupitelstvu schválit prodej pozemků za cenu 155,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s prodejem (GP + kolek za vklad)

ukládá

- zveřejnit záměr prodeje pozemku

Odpovídá: M. Čížková

- předložit ke schválení zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 499/12

Rada projednala

žádost pí. Gabriely Milotové a Anny Milotové, 28.října 299, Zliv o souhlas k rekonstrukci kanalizační přípojky pro RD čp. 299 z důvodu havarijního stavu

souhlasí

s rekonstrukcí kanalizační přípojky dle situačního výkresu s podmínkou uvedení do původního stavu

ukládá

informovat žadatelky

Odpovídá: Ing. Lamošová

Usnesení č. 500/12

Rada projednala

žádost pí. Marie Matouškové, Lidická 539, Zliv o propojení vodovodního řadu v ul. Lidická v úseku mezi ul. Dvořákovou a nám. Míru z důvodu, že vodovodní přípojka k jejich domu vede přes pozemek pí. Hany Edové a p. Aloise Edla, kteří žádají její odstranění

souhlasí

s realizací s tím, že akce bude zařazena do rozpočtu r. 2013

ukládá

informovat žadatelku

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 501/12

Rada projednala

žádost p. Josefa Štumbauera, nám. Míru 117, Zliv o prodej části pozemku p. č. 1804/19 o výměře cca 120 m² (Dolní nám. za KD), navazujícího na zahradu v jeho vlastnictví

nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku z důvodu, že město získalo pozemek bezúplatným převodem od státu a je vázáno omezením jeho převodu po dobu 10 let

ukládá

- dle zákona zveřejnit záměr prodeje pozemku

Odpovídá: M. Čížková

- předložit k rozhodnutí zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 502/12

Rada projednala

žádost energetické společnosti E.ON, zastoupené firmou GEFOS – TRADE s.r.o., České Budějovice o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v návaznosti na dokončení stavby a v souladu s podmínkami smlouvy o smlouvě budoucí – umístění nového kabelového vedení NN na pozemku města p. č. 3320/1 – stavba „Zliv, Molhanec, č.p. 1934/8, kabelová p.“, za jednorázovou úplatou ve výši 1 tis. Kč bez DPH

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

ukládá

zajistit uzavření smlouvy

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 503/12

Rada projednala

žádost energetické společnosti E.ON, zastoupené firmou GEFOS – TRADE s.r.o., České Budějovice o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v návaznosti na dokončení stavby a v souladu s podmínkami smlouvy o smlouvě budoucí – umístění nového kabelového vedení NN na pozemku města stp. č. 299/12 – stavba „Zliv, Soukup, č.p. 1786/2, kabelová pří.“, za jednorázovou úplatou ve výši 500,- Kč bez DPH

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

ukládá

zajistit uzavření smlouvy

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 504/12

Rada projednala

žádost firmy POLLENICA s.r.o., Hluboká nad Vltavou o zřízení věcných břemen na přípojky inženýrských sítí na pozemcích města p. č. 1723/3, 1723/4, 1725/3, 1727/2 a 3280/53 (u cesty na Králičí vrch) v rozsahu dle GP – právo vedení a oprav přípojek jednotlivých inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, el. energie) k budoucímu objektu investora na pozemcích p. č. 1722/1 a p. č. 1723/3

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

ukládá

vyzvat investora k předložení smlouvy

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 505/12

Rada projednala

návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem a Správou a údržbou silnic Jč – stavba „Město Zliv – Stavební úpravy kanalizace“ – právo věcného břemene spočívá v uložení kanalizace města do pozemku p. č. 3374/1 ve vlastnictví Jč kraje (s majetkem hospodaří SÚS Jč kraje), v právu přístupu na tento pozemek za účelem oprav, kontroly, údržby; věcné břemeno bude z hlediska veřejného zájmu zřízeno bezúplatně

ukládá

uzavřít smlouvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 506/12

Rada schvaluje

podporu výzvy „Zastavte dokončení II. fáze reformy veřejné správy“ – zrušení stavebních a matričních úřadů, agendy přestupků proti občanskému soužití, rybářských lístků atd. na obcích I. a II. st. (vzdálení výkonu státní správy občanovi)

ukládá

výzvu potvrdit a odeslat

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 507/12

Rada schvaluje

změnu v obsazení kulturní komise – místo Tomáše Kutila je členem Bc. Pavla Dušková

Usnesení č. 508/12

Rada schvaluje

návrh programu 11. zasedání zastupitelstva města konaného dne 12. 12. 2012 od 17.30 hod.

ukládá

rozeslat pozvánky a zajistit konání zastupitelstva

Odpovídá: Ing. Koudelka
Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 509/12

Rada schvaluje

návrh odměn za mimořádné úkoly za r. 2012 vedoucím pracovníkům MěÚ a vedoucímu MěH, MŠ Zliv a ZŠ a ZUŠ Zliv

ukládá

zajistit výplatu odměn

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Ing. Jan Koudelka
starosta města Zliv

