

U S N E S E N Í č. 33/12

ze schůze Rady města Zliv, konané dne 22. 2. 2012

Přítomni: - Ing. J. Koudelka, B. Mrázek, Bc. E. Sluková, J. Pisinger,

Omluveni: - Mgr. M. Drdová, Ing. I. Řimnáčová

Přizvána: - M. Čížková, Ing. V. Smitka, Ing. Hrádek M.

Usnesení č. 342/12

Rada projednala

zásady a stanovení základních regulativ pro budoucí výstavbu na ZTV Pod tratí

rozhodla

o vypracování územní studie společností UPLAN, s.r.o., která stanoví závazné regulativy pro budoucí výstavbu na ZTV Pod tratí

ukládá

předložit územní studii ke schválení Zastupitelstva města Zliv

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 343/12

Rada provedla

hodnocení nabídek, podaných na základě výzvy k podání nabídky v souladu se směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu, na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel města Zliv“.

Na základě výzvy k podání nabídky byly osloveny 3 firmy – Česká pojišťovna a.s., ČSOB pojišťovna, a.s. a Kooperativa a.s. Předloženy v řádném termínu a hodnoceny byly 2 nabídky – společností Česká pojišťovna a.s. a Kooperativa a.s., ČSOB pojišťovna a.s. podala nabídku po termínu a nebyla proto hodnocena.

Předpokládaná cena zakázky cca 1 mil. Kč za dobu trvání smlouvy (4 x 250 tis. Kč bez DPH/rok). Aktuální cena pojištění je 247.569,- Kč.

rozhodla

o vítězi zakázky na „Pojištění majetku, odpovědnosti a vozidel města Zliv“ na roky 2012 – 2016. Vítězem je společnost Kooperativa, a.s. s celkovou cenou pojištění 182.560,- Kč

bere na vědomí

informaci, že úspora činí 65.009,- Kč / rok tzn. 260 036,- Kč / 4 roky platnosti smlouvy

ukládá

uzavřít pojistné smlouvy

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 344/12

Rada bere na vědomí

výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava havarijního stavu ústředního topení v KD Zliv – 2 NP“ – Instalátérství Kindlmann, Zliv za cenu 254.066,- Kč včetně DPH (na základě výzvy k podání nabídky v souladu se směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu)

ukládá

uzavřít smlouvu o dílo

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 345/12

Rada rozhodla

o nákupu kontejneru na komunální odpad do prostoru parkoviště u kempu na Mydláku, určeného pro chataře platící poplatky za svoz komunálního odpadu a o zrušení ohrady na popelnice v tomto prostoru

ukládá

zajistit nákup kontejneru a demolici ohrady

Odpovídá: p. Tlamsa

Usnesení č. 346/12

Rada souhlasí

s pořízením nového pódia a parketu pro potřeby slavností pořádaných městem

ukládá

Městskému hospodářství Zliv vyrobit pódium a parket

Odpovídá: p. Tlamsa

provést rozpočtovou změnu v rozpočtu města na rok 2012

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 347/12

Rada bere na vědomí

informaci starosty o žádosti Úřadu regionální rady ROP NUT II. Jihozápad o doplnění závěreční hodnotící zprávy k projektu „Tartanový ovál Zliv“, podporovaného ze evropských zdrojů.

ukládá

doplnit požadované údaje ve stanoveném termínu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 348/12

Rada souhlasí

s žádostí o udělení souhlasu s užitím znaku města společnosti AKTIV 95 OPAVA s.r.o. pro vytvoření nové sběratelské kolekce s vyobrazením znaků měst a obcí ČR

ukládá

informovat žadatele

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 349/12

Rada projednala

návrhy pravidel prodeje pozemků určených k individuální zástavbě na ZTV Pod tratí

rozhodla

o stanovení:

A) základních pravidel prodeje:

1. manželský pár / druh + družka / jednotlivec si může koupit pouze 1 pozemkovou parcelu
2. kupujícím může být osoba starší 18 let, způsobilá k právním úkonům
3. nový nabyvatel nesmí **nezastavěnou pozemkovou parcelu** po dobu 10 let následujících po podpisu kupní smlouvy směnít, darovat ani prodat třetí osobě.

4. město Zliv si na dobu 10 let vyhrazuje předkupní právo k **nezastavěné pozemkové parcele** za prodejní cenu jako v okamžiku prodeje pozemkové parcely občanovi.
5. nabyvatel nemá žádné dluhy vůči městu Zliv
6. pravidla pro výstavbu budou definována v územní studii schválené Zastupitelstvem města Zliv

B) časové ose prodeje

25.4.2012	veřejné zasedání Zastupitelstva města Zliv stanoví cenu pozemkových parcel za m ²
30.4.2012 – 15.5.2012	1. kolo vyhlášení výzvy pro obyvatele Zlivi s trvalým pobytem ke dni 31.12.2011
15.5.2012	poslední den pro přednostní rezervaci pro zlivské občany
16.5.2012 – 20.5.2012	rezervace se nepřijímají
počínaje 21.5.2012	2. kolo „otevřená“ výzva i pro mimozlivské občany

C) způsobu rezervace a úhrady ceny parcel

Zájemce se dostaví na MěÚ a zarezervuje si **jednu** konkrétní **nezarezervovanou** pozemkovou parcelu.

Rezervační poplatek je formou **nevratnou zálohy = 100.000,- Kč**

- Možnosti úhrady nevratné zálohy:
 - složení zálohy na účet města v České spořitelně ve Zlivi nebo v Komerční bance v Českých Budějovicích.
 - převodem na účet města
 - složení zálohy v hotovosti na MěÚ není možné
- záloha musí být připsána na účet města **do 3 pracovních dnů** ode dne rezervace, pokud není připsána, pozemková parcela bude opět nabídnuta jako volná
- posledním datem pro připsání na účet je 18.5.2012, a to pro rezervaci ze dne 15.5.2012

Zbývá část ceny parcely (záloha je součástí platby) **musí být uhrazena do 90 dnů** ode dne složení zálohy. Pokud uhrazena nebude, bez ohledu na důvod, nevratná záloha propadá a pozemková parcela je volná.

ukládá

informovat občany na webu města a ve Zlivanu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 350/12

Rada rozhodla

o přidělení volného bytu v DsPS pí. Janě Procházkové, Zliv, Jáchymovská 347, v případě odmítnutí pí. Kardové, Zliv

ukládá

- informovat žadatele

Odpovídá: pí. Čížková

- uzavřít nájemní smlouvu

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 351/12

Rada bere na vědomí

informaci starosty o nominaci Slavností mrkve na cenu „Počin roku“ a „Skokan roku“ vyhlašované Pohádkovým královstvím Zdeňka Trošky.

Ing. Jan Koudelka
starosta města Zliv

