

# **U S N E S E N Í č. 1/10**

## **ze schůze Rady města Zliv, konané dne 18. 11. 2010**

**Přítomni:** - Ing. J. Koudelka, B. Mrázek, J. Pisinger, Mgr. M. Drdová, Bc. E. Sluková  
- Ing. I. Řimnáčová

**Přizváni:** - M. Čížková

### **Usnesení č. 1/10**

#### **Rada projednala**

návrh rozpočtu příjmů a výdajů města na r. 2011, včetně podrobného rozboru jednotlivých položek, provedeného pí. Čížkovou

#### **ukládá**

- na příští jednání rady přizvat ved. org. MěH, řed. ZŠ a řed. MŠ k projednání návrhů dílčích rozpočtů a koordinaci s rozpočtem města

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

### **Usnesení č. 2/10**

#### **Rada provedla**

výběr nájemce obecního bytu vel. 2 + 1 v domě čp. 749 na Dolním nám., z celkového počtu 9 došlých žádostí splnilo zveřejněná kritéria 7 žádostí. Po dlouhém zvažování byla vybrána žádost p. Romana Peška, trvale bytem Zliv, Tyršova 503 a družky Lucie Čermákové, trvale bytem Zdešov (oba v současné době s 2 dětmi v pronajatém bytě na Dolním nám.) – hlasováno 3 členové rady pro, 2 se zdrželi hlasování

#### **ukládá**

- rozhodnutí rady sdělit žadatelům
- s vybranými uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou -1 rok

Odpovídá: pí. Čížková

### **Usnesení č. 3/10**

#### **Rada rozhodla**

o vypořádání s předchozím nájemcem bytu pí. Kubištovou – vratka předplatného nájemného ve výši 121.333,- Kč, částka není zahrnuta v rozpočtu města, je nutno řešit rozpočtovou změnou

#### **ukládá**

návrh rozpočtové změny předložit ke schválení zastupitelstvu

Odpovídá: pí. Čížková

### **Usnesení č. 4/10**

#### **Rada rozhodla**

o obsazení uvolněného bytu v DsPS – z evidovaných žádostí byla vybrána pí. Ludmila Michalová, Jáchymovská 342

#### **ukládá**

- rozhodnutí rady sdělit žadatelce

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

- vystavit rozhodnutí, uzavřít smlouvu a zajistit předání bytu

Odpovídá: pí. Čížková, p. Tlamsa

### **Usnesení č. 5/10**

#### **Rada schvaluje**

návrh na složení hlavní inventarizační komise pro provedení inventarizace za r. 2010 – předseda: pí. Helena Platenková, členové: MUDr. Alena Klímová, Pavel Soulek, Jitka Novotná

Usnesení č. 6/10**Rada projednala**

žádost pí. Věry Bidlasové, Lidická 293 o úhradu vynaložených nákladů na opravu chodníku u domu čp. 293 ve výši 2.477,- Kč s tím, že rozhodnutí odkládá do prověření stavu

**ukládá**

zjistit na místě provedení opravy a zda se jedná o pozemek ve vlastnictví města

Odpovídá: Ing. Koudelka,  
Ing. Lamošová

Usnesení č. 7/10**Rada projednala**

žádost manž. Jana a Venduly Šimšíkových, Nová 574 o prodej pozemku č.k. 3368/55 o výměře 13 m<sup>2</sup> – předzahrádka u přízemního bytu č. 2 v domě čp. 574, jehož jsou vlastníky

**souhlasí**

s prodejem pozemku, prodej předzahrádek byl již schválen zastupitelstvem města

**ukládá**

uzavřít smlouvu za cenu 155,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu poloviny nákladů za zhotovení GP, tj. 1.200,- Kč

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 8/10**Rada projednala**

žádost pí. Evy Slukové, Jáchymovská 337 o prodej části pozemku č.k. 2343/3 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> (22 x 2,3), sousedícího s pozemkem v jejím vlastnictví (zahrada)

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku

**ukládá**

zveřejnit záměr prodeje a předložit k rozhodnutí zastupitelstvu

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 9/10**Rada projednala**

opětovně žádost manž. Hladových, Jiráskova 493 o prodej části pozemku č.k. 2128/81 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> (20 x 1,5) mezi pozemkem v jejich vlastnictví (stavba RD) a lesem (za ul. U Stadionu)

**ukládá**

zjistit na místě skutečný stav

Odpovídá: Ing. Koudelka,  
Ing. Lamošová

Usnesení č. 10/10**Rada projednala**

žádost p. Kotýnka, firma ZLIMET v.o.s., Tyršova ul. + souhlas SK Zliv o prodej části pozemku v areálu fotbalového hřiště za účelem rozšíření podnikatelské činnosti

**ukládá**

vyzvat žadatele k doplnění žádosti – číslo a velikost pozemku, nákres

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 11/10**Rada projednala**

žádost p. Jana Chalupy, Pašice 22 o bezplatný pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví města v lokalitě „Vomáčka“ (p.p. č.k. 2398, 2399, 2401/1) o výměře cca 8,77 ha, které v současné době střídavě obhospodařuje s firmou Agriprod Munice

**ukládá**

zaslat firmě Agriprod Munice oznámení o záměru pronájmu pozemků, v případě, že nebude mít námitky **souhlasí** s uzavřením smlouvy o bezplatném nájmu pozemků p. Chalupovi

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 12/10**Rada projednala**

fakturu firmy Ledax o.p.s., Č. Budějovice – náklady spojené s poskytováním pečovatelské služby za 3. čtvrtletí 2010, včetně seznamu osob, kterým jsou služby poskytovány

**ukládá**

- kontaktovat firmu Ledax ohledně platnosti Smlouvy o zajištění pečovatelské služby  
Odpovídá: Ing. Řimnáčová
- ověřit u uvedených osob (namátkově), zda jsou jim služby poskytovány a v jakém rozsahu  
Odpovídá: Mgr. Drdová

Usnesení č. 13/10**Rada se zabývala**

opětovně e-mailem pí. Markéty Jeřábkové ve věci placení poplatků za komunální odpad v případě další nádoby – popelnice u RD

**trvá**

na úhradě za nadstandard - vyvážení další popelnice – 250,- Kč/ročně (vlastní nádoba), 320,- Kč/ročně (pronájem nádoby). V případě, že nebude částka uhrazena, nebude popelnice vyvážena. Pokud je popelnice využívána za účelem podnikání, v tomto případě pronájem nemovitosti, měla by být uzavřena smlouva samostatně s Místním hospodářstvím Hluboká nad Vlt.

**ukládá**

zaslat e-mailem odpověď pí. Jeřábkové

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 14/10**Rada byla seznámena**

s protokolem o výsledku kontroly hospodaření s veřejnými prostředky, provedené u org. Městské hospodářství Zliv Ing. Řimnáčovou a p. Dvořákem, včetně projednání pozdního předání vyúčtování záloh vody, tepla a služeb za r. 2009 vlastníkům a nájemcům bytů

**ukládá**

odstranit zjištěné závady

Odpovídá: p. Tlamsa

**rozhodla**

o provedení auditu hospodaření za r. 2008, 2009 a 2010 v org. MěH

**ukládá**

objednat audit

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 15/10**Rada projednala**

předložené návrhy na změnu poplatků v Městské knihovně Zliv od 1. 1. 2011 v souvislosti se změnou výpůjčního řádu z důvodu rozšíření nabídky služeb

**schvaluje**

návrh č.I – registrační poplatek na jeden rok: dospělí – 50,- Kč, studenti a důchodci – 30,- Kč, mládež do 15 let – 10,- Kč, ostatní poplatky zůstávají beze změny, veřejný internet zatím zdarma

**ukládá**

poplatky vybírat ve schválené výši, provést změnu výpůjčního řádu a zveřejnit na webových stránkách

Odpovídá: pí. Matoušková

Usnesení č. 16/10**Rada se zabývala**

personálním obsazením Komise k projednávání přestupků s tím, že budou do příští rady osloveni navržení členové

Usnesení č. 17/10**Rada projednala**

žádost p. Zbína, Školní 266 o provedení úpravy chodníku u vchodu k domu z důvodu odtoku vody z komunikace od MŠ a jejího zadržení před vchodem

**ukládá**

požádat firmu Bekera – p. Prčka o provedení provizorního řešení, na jaře příštího roku se plánuje komplexní řešení situace v ul. Školní

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 18/10**Rada byla seznámena**

s otevřeným dopisem a prohlášením firmy G – projekt ve věci náhrady vzniklých nákladů v souvislosti se schválenými granty na projekty, které nebyly po přezkoumání vybrány („Komunikace Zliv – Zahájí“) s tím, že se nebude zatím připojovat

Usnesení č. 19/10**Rada schvaluje**

zvýšení cen za prodej dřeva samovýrobou - měkké 150,- Kč, tvrdé 200,- Kč za prostorový metr bez DPH od 1. 12. 2010

**ukládá**

úhrady za prodej účtovat dle schválených cen

Odpovídá: p. Záruba,  
pokladna MěÚ

Usnesení č. 20/10**Rada projednala**

žádost pí. Dvořákové, Občanské sdružení Týna o příspěvek na dopravu na kulturní akci pro seniory v Týně nad Vltavou

**schvaluje**

poskytnutí příspěvku ve výši 2 500,- Kč s tím, že žádá před konáním další akce zveřejnění pro širší veřejnost + stanovení počtu míst pro zájemce

**ukládá**

proplatit příspěvek

Odpovídá: účtárna MěÚ

Usnesení č. 21/10**Rada byla seznámena**

se žádostí p. Kučery, člena zastupitelstva města za VV o umístění dopisu „Morálka“ na úřední desku + hlášení rozhlasem

**nesouhlasí**

se zveřejněním vzhledem k tomu, že se jedná o politickou záležitost, která do věci města a úřadu nepatří

Usnesení č. 22/10**Rada bere na vědomí**

informaci o záměru úprav webových stránek města a předělání redakčního systému s tím, že bude firmou NECOSS zpracována a předložena nabídka

Usnesení č. 23/10**Rada byla seznámena**

s výsledkem jednání s praktickým zubním lékařem MUDr. Menzelem ve věci rekonstrukce bývalého výměníku tepla u domu č. p. 574 na ordinaci, provedené městem a jeho podmínek následného pronájmu

**ukládá**

jednat s firmou Schiedel o možnosti prodloužení nájemní smlouvy pro ordinaci v jejich objektu do doby provedení rekonstrukce

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 24/10**Rada projednala**

nutnost přeložky části drážního spojovacího kabelu (750 m) pro ZTV na Dolním nám.

**rozhodla**

o zařazení částky 1 500 000,- Kč do rozpočtu města na r. 2011 pro tento účel

**ukládá**

- zjistit, zda je kabel zakreslen v projektové dokumentaci
- zajistit výrobu a dodání kabelu
- uzavřít s firmou STRABAG dodatek ke smlouvě na položení kabelu
- jednat s ČD o možnosti podílet se finančně na nákladech

Odpovídá: rada města

Ing. Jan Koudelka, v.r.  
starosta