

U S N E S E N Í č. 26/19

ze schůze Rady města Zlív, konané dne 25. 11. 2019

Přítomni: - R. Rothschedl, Mgr. A. Hejná, MgA. Bc. P. Ferebauer, T. Kučera,
Ing. J. Štabrňák
- Ing. I. Řimnáčová

Přizváni: - Ing. M. Fišerová, T. Hačková, P. Tlamsa, Mgr. J. Režný

Rada schválila navržený program jednání.

Usnesení č. 342/19

Rada projednala a bere na vědomí

- **rozbor hospodaření MŠ Zlív za 3. čtvrtletí 2019** – příjmy ve vztahu k zřizovateli 72%, výdaje 69%, HV +64.535,85 Kč (nižší příjmy u stravného – méně dětí na třídách, více osvobozených, vyšší čerpání v položkách poštovné, ostatní služby – výmalba, pověřenec, elektropráce, BOZP, osvětlení pergoly, ostatní provozní náklady – pojistné, odškodnění úrazů)
 - **rozbor hospodaření ZŠ a ZUŠ Zlív k 30. 9. 2019** – příjmy ve vztahu k zřizovateli 77%, výdaje 79%, HV schodek -127.846,97 Kč (oplocení areálu, schodek bude uhrazen z RF v rámci vypořádání), doplňková činnost – HV +11.870,79 Kč
 - **rozbor hospodaření MěH Zlív k 30. 9. 2019** – náklady 69,90%, výnosy 71,91%, HV +171.060,20 Kč (vyšší čerpání ochranné a hygienické pomůcky – odběr v loňském roce, hrazeno v roce letošním, vyšší výdaje Mydlák, nižší příjmy ze vstupného)
 - **rozbor hospodaření města za 3. čtvrtletí 2019** – konsolidované (skutečné) příjmy 81,94%, konsolidované výdaje 43,79%
- Hlasování: pro 4 (Ing. Štabrňák se dostavil později)

Usnesení č. 343/19

Rada projednala

- **návrh rozpočtu MŠ Zlív na r. 2020** – návrh na navýšení o 110 tis. Kč (snížení školného o 50 tis. Kč – snížení počtu dětí na třídách, vybudování lehkého přístřešku na kola u III. pavilonu, zvýšení cen energií a služeb - +20 tis. Kč) - příjmy i výdaje 2.040 tis. Kč, příspěvek města 970 tis. Kč (vyšší o 70 tis. Kč oproti r. 2019), požadavek na opravu budov z rozpočtu zřizovatele – oprava vstupních prostor I. a II. pavilonu z důvodu výskytu plísní v zimním období, údržba a nátěry oken všech pavilonů
- **návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ na r. 2021, 2022** – příspěvek města v r. 2021 o 100 tis. Kč vyšší oproti návrhu na r. 2020 – výměna koberců, lin, stěrka I. pavilon – cca 70 tis. Kč, navýšení energií, vodného a stočného o 30 tis. Kč, navýšení příspěvku města o 36 tis. Kč oproti r. 2021 – energie, vodné a stočné, cca 70 tis. Kč koberce, lina II. pavilon
- **návrh rozpočtu ZŠ a ZUŠ Zlív na r. 2020** – plán rekonstrukce úklidových komor I. st., kompletní rekonstrukce sborovny – z rozpočtu školy, příjmy i výdaje 6.129.700 Kč, příspěvek města 4.300 tis. Kč (vyšší oproti r. 2019 o 350 tis. Kč – 300 tis. rekonstrukce sanitárních koutů + malování na II. st., nárůst cten energií), návrh na investice města na r. 2020 – rekonstrukce tělocvičny, pořízení mycího stroje, výměna žaluzií, klimatizace sálu a učeben ZUŠ, nákup myčky na černé nádoby do kuchyně, rozšíření výtvarného ateliéru
- **návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ na r. 2021, 2022** – nárůst příspěvku města ročně o 50 tis. Kč (růst cen energií)
- **návrh rozpočtu MěH na r. 2020** – u většiny položek obdobný jako v r. 2019, nižší vstupné na Mydláku o 20 tis. Kč, náklady i výnosy 8.793 tis. Kč, příspěvek města 6.695 tis. Kč (vyšší o 77 tis. Kč oproti r. 2019 – navýšení mzdových prostředků), požadavek na nákup nového

traktoru a štěpkovače, pokračování rekonstrukce Mydláku (zastínění, kaplička na vodu, zvážit zpoplatnění toalet), pokračování v rekonstrukci veřejného osvětlení

- návrh střednědobého výhledu rozpočtu MěH na r. 2021, 2022 – v r. 2021 navýšení příspěvku o 237 tis. Kč, čerpání RF 600 tis. Kč, v r. 2021 o dalších 666 tis. Kč, čerpání RF 200 tis. Kč, nárůst nákladů o předpokládané zvýšení mezd, cen, vliv čerpání rezervního fondu ukládá

zveřejnit návrhy rozpočtů a výhledů

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: pro 5 (dostavil se Ing. Štabrňák)

- návrh rozpočtu města na r. 2020 – příjmy 67.154.920 Kč, výdaje ve výši 95.370.820 Kč, plánovaný schodek 28.215.900 Kč, předložen rozpočet správy, SDH, lesů, MěK a sociálního fondu

opravy – cyklo Munice I .část, Šrámkova ul. – asfalt, U Stadionu – voda, asfalt, ATS Bezdrevská – částečná demolice objektu, monitoring kanalizace, Jáchymovská, Dukelská – oprava odtoku, nátěr oken MŠ, KD – oprava sociální zařízení, parkety, oprava fotbalové tribuny, rekonstrukce VO – Dolní nám., nám. Míru, Jáchymovská, Na Stráni, V Provazech, Na Hobiznách, Klostermannova, oprava hřbitovní zdi a oplocení

investice – chodník Nádražní – Bezdrevská – dotace, komunikace a chodníky ZTV Varta, vodojem + demolice hydroglóbu, vodovod ZTV Varta, koupě vodovodu od JVS, kanalizace ZTV Varta, kalolis ČOV, podlaha a osvětlení tělocvična ZŠ, probourání dveří v ateliéru ZUŠ, studie, architektonická soutěž – sportovní hala a okolí, mycí stroj tělocvična, myčka školní kuchyně, ZTV Varta a U vodojemu – projekt, MěH – projekt, úprava statku u Pražáků, rozšíření budovy v hokejbalovém areálu, oplocení hokejbalového areálu, vybavení kuchyně KD, VO ZTV Varta, kamerový systém, koupě pozemku od firmy Schiedel, výkup pozemků pod cyklo Munice, traktor MěH, projektové práce na přístavbě DsPS, projekt hasičská zbrojnice – nástavba, statika, žádost o dotaci na novou cisternu CAS

navýšení kultura – oslavy města

- střednědobý výhled rozpočtu města na r. 2021 - 2022 – provoz a předpoklad jistých investic - SDH – cisterna, ZTV

doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočet města vč. dílčích rozpočtů organizací na r. 2020 a střednědobý výhled rozpočtu

ukládá

- zveřejnit návrh rozpočtu a střednědobý výhled

- předložit k projednání a schválení zastupitelstvu města

Odpovídá: Ing. Fišerová
R. Rothschedl

Hlasování: pro 5

Usnesení č. 344/19

Rada schvaluje

dodatky č. 1 (13 dodatků ke stávajícím smlouvám) na prodloužení nájmu pozemků pod chatami na Mydláku – prodloužení do 31. 12. 2024 za stávajících podmínek s tím, že se předpokládá koupě nebo případná změna podmínek po r. 2024

ukládá

uzavřít dodatky

Odpovídá: Ing. Fišerová
R. Rothschedl

Hlasování: pro 5

Usnesení č. 345/19

Rada schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o pachtu uzavřené s p.í. [redacted], Jáchymovská 352, Zlív – snížení počtu záhonů v Jáchymovské ul. na jeden o výměře 30 m² a snížení ceny na 120 Kč/rok (4 Kč/m²)

ukládá

uzavřít dodatek

Odpovídá: Ing. Fišerová
R. Rothschedl

Hlasování: 5 pro

Usnesení č. 346/19

Rada projednala

návrh změny obecně závazné vyhlášky „O místních poplatcích“ č. 1/2019 – uvedení do souladu se zákonem, úprava některých poplatků

doporučuje

zastupitelstvu města vyhlášku schválit

ukládá

OZV předložit ke schválení zastupitelstvu města a zveřejnit

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 5 pro

Usnesení č. 347/19

Rada projednala

návrh obecně závazné vyhlášky „O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“ č. 2/2019 – uvedení do souladu se zákonem, poplatek se nemění

doporučuje

zastupitelstvu města vyhlášku schválit

ukládá

OZV předložit ke schválení zastupitelstvu města a zveřejnit

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 5 pro

Usnesení č. 348/19

Rada schvaluje

rozpočtové opatření č. 17 v rozpočtu města na r. 2019 (v příjmové části celkem 690.655 Kč – správní poplatky, prodej dlaždic, daň z příjmů FO vybíraná srážkou, poplatek za provoz systému KO, poplatek ze psů, daň z hazardních her s výjimkou daně z technických her, dílčí daň z technických her, poskytování služeb – komunální služby, prodej dřeva po rekultivaci veřejné zeleně, pokuta udělená KPP, komunální odpad – EKO-KOM, poplatek za rekreační a lázeňský pobyt, dotace pro JSDH, úhrada nákladů na pořízení změny ÚP od Jč kraje, dotace most sv. Jana Nepomuckého, ve výdajové části 45.884 Kč – pokuta a náklady řízení udělené SEI za nenainstalování termohlavic a nezhotovení průkazu energetické náročnosti v KD, dotace pro JSDH, financování -644.771 Kč)

ukládá

rozpočtové opatření dát na vědomí zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: pro všichni

Usnesení č. 349/19

Rada schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – zřízení služebnosti stezky a cesty (chůze a jízdy cyklostezka) s Rybářstvím Třeboň Hld, a.s., Třeboň – pozemek p. č. 1601/1, pozemek p. č. 1601/6 a pozemek p. č. 3280/3, v rozsahu dle GP, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 12 tis. Kč bez DPH za každý pozemek, tj. celkem 36 tis. Kč bez DPH

ukládá

uzavřít smlouvu

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 5

Usnesení č. 350/19

Rada projednala

návrh kalkulace dvousložkové ceny vodného a stočného pro město na r. 2020 předložený firmou ČEVAK a.s., Č. Budějovice – pohyblivá složka vodného 43,75 Kč/m³ vč. 15% DPH (+ 1,75 Kč vč. DPH oproti r. 2019), 41,84 Kč při 10% DPH (-0,16 Kč vč. DPH oproti r. 2019) a pohyblivá složka stočného 30,94 Kč vč. 15% DPH (+2,42 Kč vč. DPH oproti r. 2019), 29,59 Kč při 10% DPH (+1,07 Kč vč. DPH oproti r. 2019), pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru se nemění, nájemné infrastrukturního majetku u vodného zůstává stejné – 1.468.100 Kč, u stočného také stejné – 920.180 Kč

doporučuje

zastupitelstvu města schválit cenu vodného a stočného pro r. 2020 a zároveň změnu usnesení zastupitelstva města ze dne 2. 4. 2014, bod Ic)

ukládá

předložit ke schválení zastupitelstvu

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: 5 pro

Usnesení č. 351/19

Rada rozhodla

na podkladě zprávy hodnotící komise - 3 předložené cenové nabídky (3 oslovení) REMSTAV plus s.r.o., Č. Budějovice, Jihočeské pozemní stavitelství s.r.o., Č. Budějovice, Jaroslav Kindlmann, Zliv o vítězi veřejné zakázky na dodavatele - akce „Oprava části chodníků – Tyršova, Šrámkova, Dolní nám., tělocvična ZŠ “ – REMSTAV plus s.r.o., Č. Budějovice za cenu 368.360,48 Kč bez DPH (nejvýhodnější nabídka)

ukládá

vyrozumět účastníky, s vybranou firmou uzavřít smlouvu

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 5

Usnesení č. 352/19

Rada projednala

návrh společnosti Jiřík & syn v.o.s., Zlív, v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s., Č. Budějovice, na uzavření dodatku č. 001/2019 ke smlouvě č. 1030052826/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy – kabelové rozvody NN na pozemcích města – stavba „Zlív, ZTV Vodojem – kabel NN“, mění se čl. I bod č. 2 - výčet pozemků p. č. 1692/6, 1846/9, 1846/32, 1846/45, 1846/56, 1846/57 doplněn o pozemek p. č. 1820/1 a nová grafická příloha (situační snímek)

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě

ukládá

uzavřít dodatek

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: 5 pro

Usnesení č. 353/19

Rada projednala

návrh společnosti Jiřík & syn v.o.s., Zlív, v zastoupení společnosti E.ON Distribuce a.s., Č. Budějovice, na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030054548/001 za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy – kabel NN na pozemku města p. č. 2075/1 – stavba „Zlív, čp. 63, Mydlovarský rybník, úprava NN“, věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 5 tis. Kč bez DPH

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

ukládá

zajistit uzavření smlouvy

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: 5 pro

Usnesení č. 354/19

Rada stanovila

prozatímní cenu za pronájem vinárny KD – 250 Kč/hod. bez DPH + 2 tis. Kč vratná kauce

ukládá

dodržet stanovenou cenu pronájmu

Odpovídá: E. Houšková
účetárna MěÚ

Hlasování: 4 pro (Ing. Štabrňák odešel)

Usnesení č. 355/19

Rada projednala

záměr rekonstrukce tělocvičny ZŠ – podlaha, osvětlení

ukládá

předložit zastupitelstvu k projednání a schválení

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 356/19

Rada schvaluje

- odměnu za mimořádné úkoly v r. 2019 vedoucímu MěH p. Tlamsovi
 - odměnu za mimořádné úkoly v r. 2019 ředitele MŠ Zliv pí. Hačkové
 - odměnu za mimořádné úkoly v r. 2019 řediteli ZŠ a ZUŠ Zliv Mgr. J. Režnému
- všem ve výši jednoho měsíčního platu

ukládá

písemně informovat vedoucí PO, zajistit výplatu odměn

Odpovídá: Ing. Řimnáčová
R. Rothschedl
účetní PO

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 357/19

Rada schvaluje

- odměnu za mimořádné úkoly za r. 2019 vedoucí MLK dle návrhu
- odměnu za mimořádné úkoly za r. 2019 vedoucích pracovníků MěÚ dle návrhu

ukládá

zajistit výplatu odměn

Odpovídá: Ing. Řimnáčová
D. Zíková

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 358/19

Rada stanovila

termín konání VII. veřejného zasedání zastupitelstva města na den 11. 12. 2019 (středa) od 17.30 hod.

projednala a schvaluje

návrh programu zastupitelstva

ukládá

zajistit konání zastupitelstva - zveřejnit informaci, rozeslat pozvánky

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 359/19

Rada bere na vědomí

návrh ceny pro budoucí prodej pozemku pod stavbou bytového domu na Dolním nám.

Usnesení č. 360/19

Rada schvaluje

způsob vypsání veřejné zakázky na dodávku lesnického traktoru pro MěH – zaslání výzvy třem dodavatelům + zveřejnění na profilu zadavatele (otevřená výzva) – předpokládaná cena cca 2 mil. Kč, s podáním žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova

jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: R. Rothschedl, Pavel Peroutka, DiS., Ing. Řimnáčová, náhradník Ing. Fišerová

ukládá
vypsát veřejnou zakázku

Hlasování: pro 4

Odpovídá: R. Rothschedl

Radek Rothschedl
starosta města Zliv

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Radek Rothschedl', written over a faint horizontal line.