

U S N E S E N Í č. 36/12

ze schůze Rady města Zliv, konané dne 11. 4. 2012

Přítomni: - Ing. J. Koudelka, B. Mrázek, Bc. E. Sluková, Mgr. M. Drdová, J. Pisinger
- Ing. I. Řimnáčová

Přizváni: - M. Čížková, T. Hačková, P. Tlamsa, Mgr. J. Režný

Usnesení č. 375/12

Rada projednala

- rozbor hospodaření MŠ Zliv za r. 2011 – příjmy 113%, výdaje 110%, HV +4.066,70 Kč, návrh na rozdělení – 2.032,37 Kč do FO , 2.034,33 Kč do RF

- rozbor hospodaření ZŠ a ZUŠ Zliv za r. 2011 – příjmy 104%, výdaje 103% (úspora na topení, el. energii), HV k zřizovateli +56.391,29 Kč, z doplňkové činnosti +8.076,73 Kč, celkem 64.468,02 Kč, návrh na rozdělení – celý do RF (použití na opravu vstupních dveří nové budovy)

- rozbor hospodaření MěH Zliv za r. 2011 – tržby 93,86%, náklady 101,85%, dotace 100%, HV ztráta -141.889,24 Kč (vzniklá nápravou špatného účtování bývalou pracovnící), návrh na pokrytí - z RF

- závěrečný účet města za r. 2011 – příjmy 64,07%, výdaje 87,51%, HV ztráta – 1.019.350,25 Kč (způsobena opožděním výstavby infrastruktury pro RD a přesunem prodeje pozemků do následujícího roku) – pokryta z přebytku hospodaření r. 2010, zůstatek na účtech celkem 33.799.903,68 Kč

bere na vědomí

- informaci ředitelky MŠ o konání a výsledku zápisu do MŠ

- informaci ředitelky MŠ o uzavření MŠ (dovolená) v době od 9. 7. do 5. 8. 2012 (4 týdny)

- informaci ředitele ZŠ a ZUŠ o vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a ZUŠ Zliv ve dnech 4.5. a 7.5. 2012

doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozbor hospodaření a závěrečný účet města, včetně návrhů na rozdělení HV

ukládá

rozbor hospodaření a závěrečný účet města předložit zastupitelstvu

Odpovídá: pí. Čížková, vedoucí organizací

Usnesení č. 376/12

Rada projednala

žádost ředitelky MŠ o schválení částky 26 tis. Kč na úhradu části mezd pomocné síly v kuchyni a uklízečky (nárůst zaměstnanců v souvislosti se zřízením nové třídy)

doporučuje

zastupitelstvu města schválit závazný ukazatel pro MŠ

ukládá

předložit zastupitelstvu ke schválení

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 377/12

Rada stanovila

podmínky konkursního řízení na obsazení funkce ředitele ZŠ a ZUŠ Zliv a MŠ Zliv s termínem pro příjem přihlášek do 7. 5. 2012

ukládá

zveřejnit vyhlášení konkursního řízení, zaslat řediteli ZŠ a ZUŠ Zliv a ředitelce MŠ Zliv se žádostí o zpřístupnění potřebných podkladů případným zájemcům

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 378/12

Rada schvaluje

úpravu příkazní smlouvy uzavřené mezi městem a organizací MěH Zliv

Usnesení č. 379/12

Rada projednala

žádost p. Popelky – provozovatele baru Divoká růže o pronájem části pozemku před provozovnou za účelem zřízení venkovního posezení (mobilní terasa) sezónně s provozem do 19 hod.

schvaluje

pronájem pozemku dle návrhu zkušebně na jednu sezónu za cenu 3 tis. Kč za podmínky dodržování provozní doby a udržování pořádku

ukládá

uzavřít smlouvu

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 380/12

Rada obdržela

na základě zveřejněné nabídky 2 žádosti o pronájem prostor v domě čp. 10 nám. Míru – Charita Zliv, Pionýrská skupina Zliv

schvaluje

pronájem výše uvedeným organizacím od 1. 5. 2012 (Charitě za nájemné 190,- Kč/m2 + zálohy na služby, Pionýrské skupině za symbolické nájemné 10,- Kč/rok)

ukládá

uzavřít nájemní smlouvy

Odpovídá: pí. Čížková

Usnesení č. 381/12

Rada projednala

žádost firmy Vegacom Praha, Divize síť Č. Budějovice v zastoupení firmy Telefónica CZ, Praha o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 2238/1 ve vlastnictví města, dotčeného realizací telekomunikační stavby - zřízení telefonního stožáru, za jednorázovou úhradu 1 tis. Kč

bere na vědomí

informaci tajemnice o telefonickém jednání s firmou a o provedeném šetření na místě - dřevěný stožár vedle nového sloupu VO v ul. Haškova pro připojení na internet

nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit smlouvu o zřízení věcného břemene

ukládá

- předložit k rozhodnutí zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

- jednat s firmou o umístění telefonního stožáru bez projednání

Odpovídá: stavební úřad

Usnesení č. 382/12

Rada projednala

novou žádost Tělocvičné jednoty Sokol Zliv o znovu projednání žádosti o dotaci na sportovní činnost pro r. 2012 s příloženým výkazem zisku a ztrát za r. 2010 ! a zprávy od vedení ČOS o možnosti získání většího objemu finančních prostředků od města

neschvaluje

poskytnutí dalšího příspěvku (pro dětský oddíl schválen příspěvek ve výši 10 tis. Kč)

souhlasí

s likvidací promítaček z letního kina Tělovýchovnou jednotou Sokol a předložením protokolu o provedené likvidaci účtárně MěÚ

ukládá

informovat žadatele

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 383/12

Rada projednala

návrh pokynu o poskytnutí benefitu zaměstnancům ve formě tzv. „Indispozičního volna“ při náhlé zdravotní indispozici nebo při mimořádných situacích včetně pravidel pro čerpání volna a dovolené

schvaluje

pokyn tajemnice MěÚ

ukládá

řídít se pokynem

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 384/12

Rada projednala a schvaluje

návrh programu 7. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 4. 2012 od 17.30 hod.

ukládá

rozeslat pozvánky a zajistit konání zastupitelstva

Odpovídá: Ing. Koudelka,
Ing. Řimnáčová

Usnesení č. 385/12

Rada souhlasí

s vypsáním koncesního řízení na výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města s uzavřením koncesní smlouvy bez koncesního projektu na dobu 5 let

ukládá

oslovit firmy na externí zajištění koncesního řízení s uzavřením smlouvy do konce roku 2012 (končí platnost stávající smlouvy)

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 386/12

Rada projednala

přehled o nákladech města na pořízení pozemkových parcel „ZTV Pod tratí“ za účelem individuální výstavby RD (výkup pozemků + náklady na vybudování ZTV) a návrh ceny za 1 m²

doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodejní cenu pozemkových parcel ve výši 860,- Kč/m²

ukládá

navrženou cenu předložit ke schválení zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Koudelka

Usnesení č. 387/12

Rada projednala

opětovně návrh pravidel prodeje pozemkových parcel „ZTV Pod tratí“, upřesnila podmínky a harmonogram prodeje

- územní studie pro výstavbu bude projednána po jejím dodání na příští radě

doporučuje

- zastupitelstvu města schválit pravidla prodeje pozemkových parcel dle návrhu
- zastupitelstvu schválit prodej pozemku č. k. 1719/11 o výměře 822 m² p. Drázdovi

ukládá

- návrh pravidel prodeje pozemkových parcel „ZTV Pod tratí“ předložit k rozhodnutí zastupitelstvu
- předložit zastupitelstvu ke schválení prodej pozemku p. Drázdovi

Odpovídá: Ing. Koudelka

Ing. Jan Koudelka
starosta města Zliv

