

U S N E S E N Í
**ze III. veřejného zasedání Zastupitelstva města Zliv,
konaného dne 12. 12. 2022.**

Zastupitelstvo města po projednání předložených návrhů

I. Sch v a l u j e

- a) dvousložkovou cenu vodného a stočného pro město pro hospodářský rok 2023 ve výši – pohyblivá složka vodného 54,19 Kč/m³ vč. DPH (49,26 Kč bez DPH – meziroční nárůst o 4,25 Kč + DPH, celkový nárůst vč. DPH je 7,44 Kč/m³) a pohyblivá složka stočného 40,88 Kč/m³ vč. DPH (37,16 Kč bez DPH – meziroční nárůst o 8,18 Kč + DPH, celkový nárůst vč. DPH je 9 Kč/m³). Pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru (kategorie A – 900 Kč bez DPH) se nemění, nájemné infrastrukturního majetku se mění v souladu se schváleným plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací v celkové výši 2.388.000 Kč, tj. o 280 Kč méně než v r. 2022 – vodné 1.250.000 Kč a stočné 1.138.000 Kč
- b) schodkový rozpočet města Zliv na r. 2023. Rozdíl mezi příjmy a výdaji v objemu 103.446.930,- Kč bude pokryt z prostředků minulých let.
- c) střednědobý výhled rozpočtu města Zliv na roky 2024 – 2025.
- d) prohlášení vlastníka bytového domu čp. 748 – 751 na Dolním náměstí.
- e) cenu stavebních pozemků ZTV Varta a ZTV U Vodojemu ve výši 2.857,- Kč/m² bez DPH, tj. 3.457 Kč/m² s DPH.
- f) podmínky prodeje na základě zpracované metodiky prodeje stavebních parcel.
- g) pořízení změny územního plánu Zliv zkráceným postupem pořízení, na základě žádosti VILZ GROUP s.r.o., Skuherského 875/2a, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice, zastoupené Jiřím Konečným a JUDr. Jaromírem Bayerem.
- h) pořízení změny územního plánu Zliv je podmíněno úplnou úhradou nákladů spojených s jejím pořízením navrhovatelem změny.
- ch) obsah změny územního plánu Zliv následovně:
 - změna územního plánu prověří změnu využití pozemků z ploch VS na plochy SO v ploše řešeného území změny dle podané žádosti, kdy samotný rozsah změny využití bude v rámci změny stanoven s přihlédnutím k požadavkům města a sousedního vlastníka pozemků f. AVÍZO s.r.o.
 - v případě potřeby změna územního plánu prověří i úpravu podmínek prostorového uspořádání pro řešené území změny.
- i) odměny za výkon funkce v komisích rady (APOZ, redakční rada Zlivan) a ve zvláštním orgánu (KPP) za r. 2022 v diferencované výši podle aktivity jednotlivých členů dle návrhu (nečlenům zastupitelstva).
- j) mimořádnou odměnu starostovi za r. 2022 ve výši dvou měsíčních odměn za splnění těchto mimořádných úkolů:
 - spolupráce s MAS Jihočeského kraje – Komunitní a komunální energetika (město by mohlo být pilotním projektem v regionu, příprava pracovní skupiny)
 - jednání s MAS Růže – spolupráce na projektu pro vybavení a rekonstrukce ZŠ (projekt schválen ITI a doporučen k financování)
 - spolupráce při možném začlenění města do Národní sítě zdravých měst ČR (projekt je podporován MMR, MPO a EU, členská města budou mít určitou výhodu při získávání grantů a dotací)
 - jednání s E.ON – Teplárna Mydlovary, zefektivnění distribuce tepla pro město

(dlouhodobá udržitelnost CZT)

- účast na zasedání Svazku Blata (aktivní účast při prosazování a navrhování zlepšení kvality života nejen v mikroregionu – plánování společné koncepce v energetice, zajištění energetického auditora, společný postup v řešení odpadového hospodářství – alespoň u vybraných komodit,...)
- zajišťování podkladů pro možné čerpání dotací nejen pro město, ale i pro příspěvkové organizace (JSDH – pořízení CAS, rekonstrukce hasičárny, MŠ – přístavba dvou tříd, ZŠ a ZUŠ – vybavení a rekonstrukce učeben).

II. Bere na vědomí

- a) zápis ze zasedání Zastupitelstva města Zliv ze dne 9. 11. 2022, který byl ověřen ověřovateli zápisu Ing. Janem Koudelkou a Václavem Škopkem a proti kterému nebyly podány námitky a zprávu o plnění usnesení.
- b) rozpočtové opatření č. 15 v rozpočtu města Zliv na rok 2022 schválené radou města dne 23. 11. 2022.
- c) návrh na pořízení změny územního plánu Zliv.
- d) stanoviska uvedená v § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona.

III. Určuje

- a) Radka Rothschedla určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu Zliv.

IV. Ukládá

dozrát a zabezpečit provedení schváleného usnesení

starostovi

- informovat ČEVAK a.s. o schválení ceny vodného a stočného
- podepsat Prohlášení vlastníka a podat návrh na vklad do katastru nemovitostí
- podepsat příkazní smlouvu o zajištění územně plánovací činnosti při pořizování změny č. 4 ÚP Zliv s Ing. Šimou

radě města, městskému úřadu a vedoucím příspěvkových organizací

- dodržovat schválený rozpočet na r. 2023

městskému úřadu


- postupovat dle schválených podmínek prodeje stavebních pozemků
- zajistit výplatu odměn

kontrolnímu výboru

- provést namátkovou kontrolu plnění usnesení.

Radek Rothschedl

starosta



Bc. Eva Jílková

místostarostka

