



LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
		ORIENTAČNÍ DĚLENÍ PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
Z5, Z16		OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
		HRANICE ARCHEOLOGICKÉHO NALEZIŠTĚ
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA LESA
		VZDÁLENOST 15 m OD LESNÍCH POZEMKŮ
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VN

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV	NÁVRH	
		TRASA VODOVODU
		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		TRASA VN VEDENÍ

LEGENDA PLOCH DOPRAVY

STAV	NÁVRH	
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE FUNKČNÍ TRÍDY D
		CHODNÍKY
		PARKOVÁNÍ

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: MAX. 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ NEBO 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ S PLOCHOU STŘECHOU, 1 PODZEMNÍ PODLAŽÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA, VALBOVÁ STŘECHA, PLOCHÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 35% PRO PLOCHY BYDLENÍ, MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA POZEMKU 40%

