

**USNESENÍ**  
**z XIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Zliv,  
konaného dne 4. 10. 2021.**

Zastupitelstvo města po projednání předložených návrhů

**I. Schvaluje**

- a) prodej pozemku p. č. 2281/5 o výměře 55 m<sup>2</sup> – lesní pozemek v k.ú. Zliv u Českých Budějovic za cenu 800 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 44.000 Kč a pozemku p. č. 2281/2 o výměře 717 m<sup>2</sup> – lesní pozemek v k. ú. Zliv u Českých Budějovic za cenu 157 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 112.569 Kč. Kupující hradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a s vyjmutím pozemků z lesního půdního fondu.
- b) schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině Městské knihovny Zliv ze dne 11. 12. 2002.
- c) rozpočtové opatření č. 12 v rozpočtu města Zliv na rok 2021.
- d) - **pořízení změny č. 4 územního plánu Zliv** (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), **z návrhu vlastníka nemovitosti**, která se bude pořizovat na základě došlého návrhu na pořízení. Jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatele, je podmínkou pořízení změny úplné uhrazení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovatelem (dle § 55a odst. 6 stavebního zákona v návaznosti na § 45 odst. 4 stavebního zákona).
  - **pořizování změny č. 4 územního plánu Zliv zkráceným postupem** dle § 55a odst. 1 stavebního zákona
  - **obsah změny územního plánu:** prověřit využití areálu bývalé školky v severní části sídla Zliv zejména p. č. 2123/1, st. 520, st. 683 k. ú. Zliv u Českých Budějovic. Pro dotčené území byla zpracována územní studie, která prověřuje přestavbu areálu a umístění bytových domů. Změna územního plánu by tak měla v návaznosti na tuto studii prověřit podmínky využití pro dotčené území včetně výškové hladiny zástavby.
  - **starostu města Radka Rothschedla** dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, **jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem** v oblasti územního plánování (např. § 47 odst. 1 a odst. 4, § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

**II. Bere na vědomí**

- a) zápis ze zasedání Zastupitelstva města Zliv ze dne 31. 5. 2021, který byl ověřen ověřovateli zápisu Mgr. Janem Skalou a Ing. Ivem Jíšou a proti kterému nebyly podány námitky a zprávu o plnění usnesení.
- b) rozbory hospodaření k 30. 6. 2021 – města, MěH, ZŠ a ZUŠ, MŠ Zliv.
- c) rozpočtové opatření č. 6 v rozpočtu města Zliv na rok 2021 schválené radou města dne 21. 6. 2021, rozpočtové opatření č. 7 v rozpočtu města Zliv na rok 2021 schválené radou města dne 7. 7. 2021, rozpočtové opatření č. 8 v rozpočtu města Zliv na rok 2021 schválené radou města dne 26. 7. 2021, rozpočtové opatření č. 9 v rozpočtu města Zliv na rok 2021 schválené radou města dne 9. 8. 2021, rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu města Zliv na rok 2021 schválené radou města dne 30. 8. 2021 a rozpočtové opatření č. 11 v rozpočtu města Zliv na rok 2021 schválené radou města dne 13. 9. 2021.

### **III. Neschvaluje**

- a) minimální cenu 1.900 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pro záměr zřízení práva stavby a záměr budoucího prodeje části pozemku p. č. 3398/1 a části pozemku p. č. 1754/20 (výstavba BD na Dolním nám.).

### **IV. Ukládá**

dodržet a zabezpečit provedení schváleného usnesení  
městskému úřadu

- vypracovat a uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemků a podat návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí
- provést změny v rozpočtu na rok 2021

starostovi

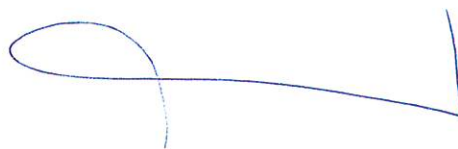
- podepsat dodatek ze zřizovací listině MK
- objednat znalecký posudek pro prodej částí pozemků na Dolním nám.
- oznámit rozhodnutí zastupitelstva o změně územního plánu dle § 46 odst. 3 stavebního zákona

kontrolnímu výboru

- provést namátkovou kontrolu plnění usnesení



Radek Rothschedl  
starosta



Ing. Jiří Štabrňák  
místostarosta