

**USNESENÍ**  
**ze XII. veřejného zasedání Zastupitelstva města Zliv,**  
**konaného dne 16. 12. 2024.**

Zastupitelstvo města po projednání předložených návrhů

**I. Schvaluje**

- a) dvousložkovou cenu vodného a stočného pro město pro hospodářský rok 2025 ve výši – pohyblivá složka vodného 61,85 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH (55,22 Kč bez DPH – meziroční nárůst o 2,24 Kč), pohyblivá složka stočného 40,94 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH (36,55 Kč bez DPH – meziroční pokles o 0,56 Kč, **celkem je vodné a stočné 102,79 Kč s DPH**, bez DPH 91,77 Kč . Pevná složka vodného a stočného je podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru (kategorie A – 900 Kč bez DPH) a sazba se nemění. Nájemné infrastrukturního majetku je v souladu se schváleným plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací a je stejné jako v r. 2024 v celkové výši 2.388.000 Kč – vodné 1.250.000 Kč a stočné 1.138.000 Kč.
- b) střednědobý výhled rozpočtu města Zliv na roky 2026 – 2027.
- c) schodkový rozpočet města Zliv na r. 2025. Rozdíl mezi příjmy a výdaji v objemu 53.629.700,- Kč bude pokryt z prostředků minulých let.
- d) změnu závazného ukazatele schváleného rozpočtu do 600.000 Kč ve výdajích v jednotlivé položce a v příjmech neomezeně v jednotlivé položce.  
Výdaje účelových prostředků do výše 600.000 Kč v jednotlivé položce a příjmy účelových prostředků neomezeně v jednotlivé položce.
- e) aby město Zliv, jako člen Bytového družstva Zliv, IČO 260 59 622, se sídlem Dolní náměstí 762, 373 44 Zliv, poskytlo nepeněžitý další členský vklad Bytovému družstvu Zliv, a to v podobě pozemku p. č. st. 1499, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1594 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba Zliv, č.p. 759, 760, 761, 762, byt. dům, LV 2061, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, obec Zliv, kat. území Zliv u Českých Budějovic, LV č. 1 a spoluvlastnického podílu o velikosti 74/100 na stavbě Zliv, č.p. 759, 760, 761, 762, byt. dům, stojící na parcele st. 1499, LV 1, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, obec Zliv, kat. území Zliv u Českých Budějovic, LV č. 2061. Hodnota dalšího členského vkladu, tedy pozemku a spoluvlastnického podílu, by stanovena na základě znaleckého posudku č. 78266/2024, zpracovaného dne 15.10.2024, znalcem vedeným v seznamu znalců spravovaném Ministerstvem spravedlnosti ČR pro obor Stavebnictví, obor Ekonomika/ocenořování nemovitých věcí, Ing. Petrem Braunem na 120.943.000 Kč.
- f) uzavření Smlouvy o dalším členském vkladu s Bytovým družstvem Zliv, IČO 260 59 622, se sídlem Dolní náměstí 762, 373 44 Zliv, jejímž předmětem je poskytnutí nepeněžitý další členského vkladu Bytovému družstvu Zliv, v podobě pozemku p. č. st. 1499, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1594 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba Zliv, č.p. 759, 760, 761, 762, byt. dům, LV 2061, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, obec Zliv, kat. území Zliv u Českých Budějovic, LV č. 1 a spoluvlastnického podílu o velikosti 74/100 na stavbě Zliv, č.p. 759, 760, 761, 762, byt. dům, stojící na parcele st. 1499, LV 1, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, obec Zliv, kat. území Zliv u Českých Budějovic, LV č. 2061 a dále schvaluje učinění

písemného Prohlášení vkladatele o vnesení nemovitých věcí, města Zliv, tedy výše uvedeného pozemku a spoluvlastnického podílu do Bytového družstva Zliv.

- g) odměny za výkon funkce v komisích rady (APOZ, kulturní a sportovní komise, redakční rada Zlivan) za r. 2024 v diferencované výši podle aktivity jednotlivých členů dle návrhu (nečlenům zastupitelstva).
- h) mimořádnou odměnu starostovi za r. 2024 ve výši dvou měsíčních odměn za splnění těchto mimořádných úkolů:
- aktivní účast při jednání a zajišťování dotačních projektů, které zajistí rozvoj obce a spoří tak prostředky obecního rozpočtu
  - účast na kontrolních dnech investičních i neinvestičních akcí
  - jednání jako politik MAS Rozkvět zastupující 34 obcí v okresech České Budějovice, Strakonice, Prachatice a Český Krumlov v NSZM ČR
  - aktivní hlasování na valných hromadách MAS Rozkvět a JVS
  - aktivní účast na jednání Svazku obcí Blata, zastupování svazku jako I. místopředseda svazku na jednáních
  - zajištění financování přístavby MŠ z Krajského investičního fondu, vypracování a podání žádosti (7 mil. Kč)
  - aktivní zhodnocení volných finančních prostředků města
  - vypracování závěrečné zprávy k dotaci na obnovu VO
  - zajištění příspěvku na financování některých lektorů příměstských táborů na území města
  - účast na jednáních Sdružení místních samospráv
  - vyjednávání o komunitní a komunální energetice na krajské úrovni
  - aktivní účast při zastupování města u soudů
- i) rozpočtové opatření č. 17 v rozpočtu města Zliv na rok 2024.
- j) prodej níže uvedeného pozemku v k. ú. Zliv u Českých Budějovic kupujícím

Číslo parcely	Pozemek p.č.	Výměra / m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrální území	Cena s DPH m <sup>2</sup> / 3457, - Kč	Kupující
14	1831/5	964	trvalý travní porost	Zliv u Českých Budějovic	3 332 548	<del>XXXXXXXXXX</del> <del>XXXXXXXXXX</del>

Kupující hradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí.

## **II. Bere na vědomí**

- a) zápis ze zasedání Zastupitelstva města Zliv ze dne 13. 11. 2024, který byl ověřen ověřovateli zápisu Václavem Škopkem a Ing. Jiřím Štabrňákem a proti kterému nebyly podány námitky a zprávu o plnění usnesení.
- b) rozpočtové opatření č. 16 v rozpočtu města Zliv na rok 2024 schválené radou města dne 25. 11. 2024.

## **III. Ukládá**

dodržet a zabezpečit provedení schváleného usnesení

**starostovi**

- informovat ČEVAK a.s. o schválení ceny vodného a stočného
- uzavřít smlouvu s Bytovým družstvem Zliv o dalším členském vkladu a učinit písemné prohlášení o vnesení nemovitých věcí

**radě města, městskému úřadu a vedoucím příspěvkových organizací**

- dodržovat schválený rozpočet na r. 2025

**městskému úřadu**

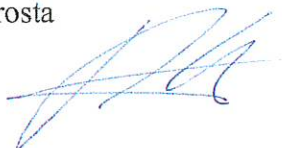
- vypracovat a uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku a podat návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí
- zajistit výplatu odměn
- provést změny v rozpočtu na r. 2024

**kontrolnímu výboru**

- provést namátkovou kontrolu plnění usnesení.

Radek Rothschedl

starosta



Bc. Eva Jílková

místostarostka

