

USNESENÍ č. 74/25

ze schůze Rady města Zliv, konané dne 29. 9. 2025

- Přítomni:** - Radek Rothschedl, Bc. Eva Jílková, Václav Škopek, Ing. Jiří Štabrňák
- Ing. Ilona Řimnáčová
- Omluvena:** - Mgr. Alena Hejná
- Přizvána:** - Ing. Michaela Fišerová

Rada schválila navržený a doplněný program jednání – 4 pro

Usnesení č. 647/25

Rada rozhodla

v návaznosti na usnesení č. 626/25 z 25. 8. 2025, na podkladě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a na doporučení hodnotící komise o dodavateli stavebních prací akce „Oprava místní komunikace C20 a ÚK6“ (veřejná zakázka malého rozsahu), 3 firmy osloveny – SWIETELSKY stavební s.r.o., ČB, SaM silnice a mosty a.s., OZ ČB, Dopravní stavby HP Bohemia, s.r.o., Boršov nad Vlt., všechny 3 nabídky podaly – vítěz společnost SaM silnice a mosty, a.s., IČO 250 18 094 za cenu 3.927.410,30 Kč bez DPH (ekonomicky nejvýhodnější nabídka - nejnižší cena)

ukládá

vyrozumět účastníky, s vybranou firmou uzavřít smlouvu o dílo

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 648/25

Rada projednala

další žádost ~~Daniela Pospíšila~~, Na Výsluní ~~188~~, Borek, vlastníků chaty č. ev. 27 u Mydláku o odkup pozemku formou smlouvy o smlouvě budoucí dle nákresu – 15,6 m² + 46,4 m² + kůlna 8 m², odkazuje na svá předchozí usnesení č. 498/24 z 25.11.2024 a č. 587/25 ze 14.5.2025

souhlasí

nadále s možností odprodeje zbylých 14 m² z pozemku města (do celkové výměry 50 m²)

ukládá

informovat žadatele

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 649/25

Rada projednala

žádost SVJ Lidická 295, Zliv o provedení fyzické kontroly bytu č. 5 ve vlastnictví města z důvodu, že nájemce neplní své povinnosti dle Stanov SVJ a obtěžuje ostatní vlastníky bytů

ukládá

provést kontrolu a zaslat výzvu ke zjednání nápravy

Odpovídá: P. Tlamsa

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 650/25

Rada projednala a schvaluje

v návaznosti na usnesení č. 629/25 z 25. 8. 2025 Smlouvu o přenechání plochy – Z-BOX (nájemné 18.000 Kč/rok, zvyšování o inflaci, instalace nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy, v případě ukončení smlouvy ze strany města během prvního roku má město povinnost uhradit 10.000 Kč za zmařenou investici)

ukládá

uzavřít smlouvu

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 651/25

Rada projednala

aktualizaci ceníku pronájmu KD – vyjasnění ceny pro fyzické osoby (zůstává v platnosti původní), u pronájmu vinárny – doplnění, že ceník je platný pouze v případě, že není vinárna v dlouhodobém pronájmu

ukládá

upravit ceník

Odpovídá: R. Rothschedl

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 652/25

Rada projednala a schvaluje

opětovné zapojení města do dotačního programu „DP na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje“; Jč kraj přispívá stejnou částkou jako město (max 5 tis. Kč), finanční příspěvek města 2.000 Kč + 2.000 Kč kraj, celkem 4.000 Kč, jedná se o děti narozené 2025 - 2027 s TP na území Jč kraje, které budou přítomny vítání občánků do 1.1.2025 do 31.3.2028

ukládá

podepsat smlouvu o dotaci a zajistit realizaci programu

Odpovídá: R. Rothschedl,
B. Plecerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 653/25

Rada schvaluje

v návaznosti na usnesení č. 631/25 z 25.8.2025 a na základě žádosti pacht 30 m² pozemku p. č. 1863/1 (1 záhon zahrádky Jáchymovská) pí. ~~Daňková~~ Zliv, Jáchymovská 335 za cenu 120 Kč/rok od 1. 10. 2025 – žadatelka splňuje kritéria, podány byly 3 žádosti (jedni žadatelé nesplňují podmínku TP, druhá žadatelka již pacht záhonu má)

ukládá

- informovat žadatele
- s vybranou uzavřít smlouvu o pachtu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 654/25

Rada projednala

úpravu základních kritérií výběru pachtu pozemku (zahradky) – změna délky trvalého pobytu ve Zlivi minimálně 1 rok (původně 3 roky) a doplnění do smlouvy – povinnost ukončit pacht v případě koupě či pronájmu rodinného domu se zahradou nebo zahrady. Ostatní kritéria zůstávají (viz usnesení č. 1045/18 z 20.8.2018)

ukládá

řídit se usnesením

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 655/25

Rada schvaluje

v návaznosti na usnesení č. 631/25 z 25.8.2025 a na základě žádosti pacht 30 m² pozemku p. č. 1863/1 (1 záhon zahrádky Jáchymovská) manželům ~~Manželům~~, Zlív, Jáchymovská 351 za cenu 120 Kč/rok od 1. 10. 2025 – žadatelé splňují kritéria, vč. TP, žádost mají již poněkolkáté

ukládá

uzavřít smlouvu o pachtu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 656/25

Rada projednala

návrh společnosti EG.D a.s., Brno, zastoupené společností FIERA a.s., J. Hradec na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030099059/001-FIRA za účelem umístění distribuční soustavy (podpěrný bod-sloup VN, zemnění) na pozemku města p. č. 2550/5 – stavba „Zlív, Luna invest: I. Dasný, VN příp. US“ (směr Pištín), věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za jednorázovou náhradu 6.000 Kč bez DPH

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

ukládá

zajistit uzavření smlouvy

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Usnesení č. 657/25

Rada schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 v rozpočtu města na r. 2025 (příjmy 34.763,40 Kč – příjem z odvodů za odnětí půdy ze ZPF, příjem ze správních poplatků, příjem úroků z prodloužení u pozemků, 2x příjem přeplatku průtokového transferu poskytnutého Jč krajem pro ZŠ a ZUŠ na obědy pro děti, ve výdajové části 123.800,40 Kč – doplnění výdajů na sběr a svoz nebezpečných odpadů, výdaje na dotaci na podporu narozených dětí z Jč kraje, 2x příjem přeplatku průtokového transferu poskytnutého Jč krajem pro ZŠ a ZUŠ na obědy pro děti, financování +89.037 Kč)

ukládá

rozpočtové opatření č. 11 dát na vědomí zastupitelstvu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: pro 4

Usnesení č. 658/25

Rada rozhodla

o přidělení volného bytu č. 7 v DsPS pí. ~~Ludmily Sedláčkové~~, trvale bytem Jáchymovská 345, Zlív od 1. 10. 2025

ukládá

informovat žadatelku

Odpovídá: Ing. Řimnáčová

uzavřít nájemní smlouvu

Odpovídá: Ing. Fišerová

Hlasování: 4 pro

Radek Rothschedl
starosta města Zlív

