LEGENDA HRANIC A LIMIT

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
		ORIENTAČNÍ DĚLENÍ JEDNOTLIVÝCH PARCEL
Z5, Z16		OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU ZÁSTAVBY OD HRANICE PARCELY
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÝCH DOMŮ

LEGENDA PLOCH

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ - Bm - 4
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ ZOBRAZEN NA PODKLADU HLAVNÍHO VÝKRESU ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: MAX. 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ NEBO 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ S PLOCHOU STŘECHOU, 1 PODZEMNÍ PODLAŽÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA. VALBOVÁ STŘECHA, PLOCHÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 35% PRO PLOCHY BYDLENÍ, MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA POZEMKU 40%

50 100 250 500 m

M 1 : 5000

zpracovatel: Ing. arch. Milan Hrádek	pořizovatel: MĚSTO ZLIV	stupeň: ÚS	měřítko: 1 : 5000	datum: 12/2019	výkres č.	
název akce: ÚZEMNÍ STUDIE ZLIV - PLOCHA Z5, Z16			obsah: VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		04	