



STAV	LEGENDA HRANIC A LIMIT	NAVRH
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
		ORIENTAČNÍ DĚLENÍ PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	RD1	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU
Z5, Z16		OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
		HRANICE ARCHEOLOGICKÉHO NALEZIŠTĚ
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA LESA
		VZDÁLENOST 15 m OD LESNÍCH POZEMKŮ
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VN

STAV	LEGENDA PLOCH	NAVRH
		PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ - Bm - 4
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN'

REGULAČNÍ PODMÍNKY

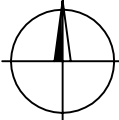
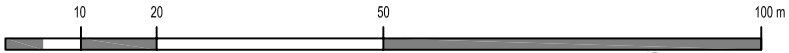
TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: MAX. 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ NEBO 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ S PLOCHOU STŘECHOU, 1 PODZEMNÍ PODLAŽÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA, VALBOVÁ STŘECHA, PLOCHÁ STŘECHA

ZASTAVITELNOST: MAX. 35% PRO PLOCHY BYDLENÍ, MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA POZEMKU 40%



M 1 : 1000

zpracovatel	Ing. arch. Milan Hrádek	pořizovatel	MĚSTO ZLIV	stupeň	ÚS	měřítko	1 : 1000	datum	12/2019	výkres č.	01
název akce	ÚZEMNÍ STUDIE ZLIV - PLOCHA Z5, Z16					obsah	HLAVNÍ VÝKRES				