



# M ě s t o Z l í v

Dolní náměstí 585, 373 44 Zlív

Váš dopis zn./ze dne:;  
Číslo jednací: 1496/13/JK  
Spisová značka:  
Vyřizuje: Ing. Koudelka Jan  
Tel.: 387 001 193  
E-mail: starosta@zliv.cz  
Datum: 14.10.2013

dle rozdělovníku

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### Zadavatel:

Město Zlív  
zastoupené Ing. Janem Koudelkou, starostou města  
Dolní náměstí 585, 373 44 Zlív  
IČ: 00245721

vypisuje veřejnou zakázku malého rozsahu

### Zlív – oprava obložení bytového domu

zadávanou v souladu s § 18, odst. 3. zákona č. 137/2006 Sb. Zadávací řízení se uskuteční mimo ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), v souladu s místní Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 13.03.2013.

### 1. Zadavatel veřejné zakázky

#### Město Zlív

zastoupené starostou Ing. Janem Koudelkou

IČ : 00245721  
DIČ: CZ00245721  
Sídlo : Dolní náměstí 585, 373 44 Zlív  
Číslo účtu: 3126231/0100  
ve věcech smluvních: Ing. Jan Koudelka

Strana 1 (celkem 6)

FAX: 387 001 198

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**  
KB č.úctu: 3126231/0100

<http://www.zliv.cz>

IČ: 00245721  
DIČ: CZ00245721

## 2. Vymezení plnění veřejné zakázky

### 2.1. Předmět veřejné zakázky

**„Zliv – oprava obložení bytového domu“.**

Celá akce bude mít **2 objekty**:

1. objekt – SO 01 Zliv – oprava obložení bytového domu - štíty,
2. objekt – SO 02 Zliv – oprava obložení bytového domu – hlavní plochy bez štítů.

Plnění bude provedeno v souladu s rozsahem plnění uvedeným v příloženém návrhu technického řešení opravy a ve výkzech výměr, které je součástí této výzvy. Značky uvedené v rozpočtu slouží pouze pro stanovení minimálního požadovaného standardu a nejsou závazné.

Součástí díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen rozpočtem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také vytyčení inženýrských sítí dotčených stavbou a předložení atestů použitých výrobků a materiálů.

### 2.2. Předpokládaná cena veřejné zakázky

**Předpokládaná cena zakázky: 1.195.432,- Kč bez DPH**

Zadavatel si dále ve smyslu § 99 zákona vyhrazuje právo pro případy nepředvídatelných potřeb v rámci plnění této veřejné zakázky **opční právo** až do výše 30% předpokládané potřeby výše uvedené hodnoty veřejné zakázky – tj. **358.568,00 Kč bez DPH**. Doba opčního práva je v souladu s zákonem stanovena na dobu 12 měsíců ode dne započetí prací.

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva tak může dosáhnout maximálně částky: 1 554 000,- Kč bez DPH.**

### 2.3. Doba realizace veřejné zakázky:

**Předpokládaný termín realizace:**

- Zahájení stavebních prací: **dnem podpisu smlouvy o dílo (říjen 2013)**
- Dokončení stavebních prací: **31.04.2014**

### 2.4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je katastrální území: Zliv u Českých Budějovic, Zliv, bytový dům Dolní náměstí 748-751.

*Strana 2 (celkem 6)*

### **3. Požadavky na kvalifikaci**

**Předpokladem hodnocení nabídky** uchazeče v zadávacím řízení je **splnění kvalifikace** a **dodání seznamu předkládaných dokumentů** dle ustanovení § 59 odst. 6 a) až f) zákona v **elektronické podobě** na CD.

#### **3.1. Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 zákona (viz odst. 3.2.)
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 zákona (viz odst. 3.3.)
- c) doložením čestného prohlášení o finanční a ekonomické schopnosti dodavatele splnit předmět veřejné zakázky dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona (viz odst. 3.4.)
- d) prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 56 zákona (viz odst. 3.5.)

#### **3.2. Základní kvalifikační předpoklady uchazeče**

K prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona vyplní uchazeč **čestné prohlášení** (příloha č. 2), které nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Je-li uchazečem právnická osoba, musí základní kvalifikační požadavky podle § 53 odst. 1 písm. a) a b) splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo člen statutárního orgánu (i když jsou jimi právnické osoby).

#### **3.3. Profesní kvalifikační předpoklady uchazeče**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 prokáže uchazeč, který předloží:

- a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a/nebo
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštního právního předpisu v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské či jiné oprávnění
- c) prostou kopii osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

#### **3.4. Čestné prohlášení o finanční a ekonomické schopnosti dodavatele**

V souladu s ustanovením § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč doloží čestné prohlášení o finanční a ekonomické schopnosti dodavatele splnit předmět veřejné dle přílohy č. 3.

*Strana 3 (celkem 6)*

### **3.5. Technické kvalifikační předpoklady uchazeče**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona prokáže uchazeč, který předloží seznam minimálně 5 zakázek obdobného rozsahu a charakteru, které realizoval v posledních 5 letech.

Za obdobné zakázky se považují stavby, nebo stavební práce obdobného charakteru, jejichž náklady dosahovaly v jednotlivém případě polovinu předpokládané hodnoty zakázky tzn. alespoň 600.000,- Kč / 1 tříměsíční akci. Při posuzování technické kvalifikace se bude přihlížet i k délce realizace referenčních zakázek.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele dle ustanovení § 51 odst. 4 zákona.

### **4. Čestné prohlášení**

Uchazeč předloží čestné prohlášení (viz Příloha č. 4), že se důkladně seznámil s podmínkami výběrového řízení, že údaje obsažené v jeho nabídce jsou pravdivé, že si před podáním nabídky vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a technické nejasnosti.

### **5. Cenová nabídka**

Nabídková cena musí být zpracována dle přiloženého výkazu výměr, přičemž v nabídkové ceně musí být zahrnuty **veškeré** náklady na činnost uchazeče.

**Nabídková cena (nezahrnující opci) bude uvedena v korunách českých, v členění:**

**cena bez DPH, DPH, cena s DPH.**

Pokud je Vaše nabídka **o více než 40% nižší** než je předpokládaná cena zakázky, tak Vás žádáme o předložení písemného **podání vysvětlení nepřiměřeně nízké nabídkové ceny**. Pokud nepředložíte požadované zdůvodnění společně s nabídkou, budete z další účasti v zadávacím řízení vyloučeni. Uchazeč může být vyloučen i v případě, že zadavatel neshledá důvody mimořádně nízké ceny za objektivně prokázané dle ustanovení §77, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

### **6. Návrh smlouvy**

K nabídce bude přiložen návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem uchazeče.

### **7. Hodnocení nabídky (dle § 78 zákona)**

**Hodnotícím kritériem** pro výběr dodavatele požadované dodávky bude ekonomická výhodnost nabídky založená na posouzení:

<b>celkové nabídkové ceny bez DPH</b>	<b>80 %</b>
<b>doba záruky</b>	<b>20 % (max. 120 měsíců)</b>

*Strana 4 (celkem 6)*

System hodnocení je v případě více kritérií založen na součtové bodovací metodě respektující výše jednotlivých hodnocených nabídek vůči nejlepší nabídce.

Jednotlivá kritéria jsou hodnocena podle vzorce:

- a) u položek, kde se posuzuje *nejnižší hodnota* (např. cena):  
(nejnižší cena v Kč / hodnocená cena v Kč) \* 100 \* váha kritéria ceny
- b) u položek, kde se posuzuje *nejvyšší hodnota* (např. záruka):  
(hodnocená záruka / nejdelší záruka) \* 100 \* váha kritéria záruky

## 8. Místo pro podání nabídek

Závazné nabídky v písemné formě v jednom vyhotovení a podepsané statutárním zástupcem uchazeče se podávají osobně v sídle zadavatele, v pracovních dnech Po – Pá od 8.00 hod. do 14.00 hod. do podatelny MěÚ Zliv, 2. patro, podatelna a sekretariát. Poštovní doručení nabídek provedou uchazeči na adresu zadavatele, rozhodující pro zařazení nabídky do zadávacího řízení je příjmové razítko podatelny MěÚ Zliv s datem a uvedenou hodinou.

Nabídky doručené po tomto datu a hodině nebudou do zadávacího řízení zařazeny.

Nabídky budou podány v uzavřené obálce, na uzavření opatřené razítkem uchazeče a označeném názvem



## 9. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek, je stanovena zadavatelem na 9 dnů a **končí dne 23.10.2013 v 10<sup>00</sup> hodin** předáním obálek s nabídkami.

## 10. Ostatní podmínky

- Písemná nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Součástí nabídky musí být vyplněný krycí list nabídky (viz Příloha č. 1)
- Kompletní nabídka bude datována a opatřena podpisem oprávněné osoby (tzn. statutárním zástupcem uchazeče) a otiskem razítka.

Strana 5 (celkem 6)

- Pokud uchazeč nesplní podmínky výzvy, bude jeho nabídka vyřazena.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Náklady na zpracování a předložení nabídek nese v plném rozsahu uchazeč.
- Nabídka bude předložena 1x písemně v tištěné podobě a 1x elektronicky, uložená na CD.
- Nabídka musí být dostatečně zabezpečena proti nežádoucí manipulaci.

## 11. Otevírání obálek

Obálky s nabídkami budou otevírány ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. dne **23.10.2013 v 10<sup>05</sup> hodin.**, v pracovně starosty města Zliv, na MěÚ Zliv, Dolní náměstí 585, 373 44 Zliv.

## 12. Další informace a požadavky

U kopií požadovaných dokladů se nepožaduje ověření.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění, případně i zrušení zadání veřejné zakázky malého rozsahu bez uvedení důvodů. Veškeré náklady spojené s nabídkou nese předkladatel nabídky.

Za Vaši nabídku předem děkuji.

S pozdravem

Ing. Jan KOUDELKA  
starosta města Zliv  
e-mail: [starosta@zliv.cz](mailto:starosta@zliv.cz)

  
MĚSTO ZLIV  
373 44 ZLIV